Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 2876.2022 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 14.11.2022 r.

Położenie nieruchomości		**Dąbrowa Górnicza, ul. Inwestycyjna**
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Działka nr **1124/2**, obręb 0016, Tucznawa. Identyfikator działki: 246501_1.0016.1124/2. Działka nr **1124/3**, obręb 0016, Tucznawa. Identyfikator działki: 246501_1.0016.1124/3. Działka nr **1124/4**, obręb 0016, Tucznawa. Identyfikator działki: 246501_1.0016.1124/4. Działka nr **1124/5**, obręb 0016, Tucznawa. Identyfikator działki: 246501_1.0016.1124/5. Działka nr **1124/6**, obręb 0016, Tucznawa. Identyfikator działki: 246501_1.0016.1124/6. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza M., miejscowość Dąbrowa Górnicza. Ulica: Inwestycyjna. Sposób korzystania (użytek): Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
Opis nieruchomości		Działki objęte Katowicką Specjalną Strefą Ekonomiczną, niezabudowane, nieogrodzone, o kształcie wydłużonym, zbliżonym do trapezu. Nieruchomość posiada dostęp do dróg publicznych – ul. Różyckiego i ul. Idzikowskiego - poprzez działki stanowiące własność Gminy Dąbrowa Górnicza o użytku drogowym, ozn. nr geod.: 16/16, 13/12, 15/10, 1101/8, 1043/1, 1124/1, 1105, 987/1, 984/1, 982/1, 981/1 - obręb Tucznawa, 2640/1, 2640/2 - obręb Ząbkowice. W pobliżu znajdują się sieci uzbrojenia technicznego w postaci sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektroenergetycznej.
Powierzchnia	**Działki**	**łączna powierzchnia 16233 m^2**
	Budynku	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującą „Zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej, dla terenów położonych – obręb Tucznawa, karta mapy 1, 2, 3, 4, 5, 6" zatwierdzoną Uchwałą Nr L/887/2001 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 19 grudnia 2001r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 22 poz. 707 z dnia 8 kwietnia 2002 r. działki znajdują się na obszarze ozn. symb.: **PU – tereny o przeznaczeniu podstawowym pod wielofunkcyjną strefę przemysłowo-usługową; przeznaczeniu dopuszczalnym pod składy, garaże, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji.**
Termin zagospodarowania	**Rozpoczęcie**	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		**Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu**
CENA	**Gruntu**	**2.307.200,00 zł**
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	**2.307.200,00 zł**
	Podatek VAT	**należny VAT**
Wysokość opłat i stawek	**Pierwsza**	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		**Jednorazowo przed zawarciem umowy**
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu / art.34 ust.1 pkt 1, 2 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami /		**6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa**

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak