Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na podstawie Zarządzenia numer 2874.2022 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 14 listopada 2022 roku.
Położenie nieruchomości: Dąbrowa Górnicza, ulica Innowacyjna.
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: Działka numer 16/12, obręb 0016, Tucznawa. Identyfikator działki: 246501_1.0016.16/12. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza M., miejscowość Dąbrowa Górnicza. Ulica: Innowacyjna. Sposób korzystania (użytek): Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
Opis nieruchomości: Działka położona w bezpośrednim sąsiedztwie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, niezabudowana, nieogrodzona, o kształcie zbliżonym do trapezu, porośnięta nieuporządkowaną zielenią niską i pojedynczymi drzewami. Nieruchomość posiada dostęp do dróg publicznych – ulicy Różyckiego i ulicy Idzikowskiego - poprzez działki stanowiące własność Gminy Dąbrowa Górnicza o użytku drogowym, oznaczone numerami geodezyjnymi: 16/16, 13/12, 15/10, 1101/8, 1043/1, 1124/1, 1105, 987/1, 984/1, 982/1, 981/1 - obręb Tucznawa, 2640/1, 2640/2 - obręb Ząbkowice. W pobliżu znajdują się sieci uzbrojenia technicznego w postaci sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektroenergetycznej.
Powierzchnia działki: 3300 m^2
Powierzchnia budynku /użytk./: nie dotyczy
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: zgodnie z obowiązującą „Zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej, dla terenów położonych – obręb Tucznawa, karta mapy 1, 2, 3, 4, 5, 6” zatwierdzoną Uchwałą Numer L/887/2001 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 19 grudnia 2001 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Numer 22 pozycja 707 z dnia 8 kwietnia 2002 roku nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem PU – tereny o przeznaczeniu podstawowym pod wielofunkcyjną strefę przemysłowo-usługową; przeznaczeniu dopuszczalnym pod składy, garaże, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji.
Termin zagospodarowania: nie dotyczy
Forma zbycia: sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu
Cena gruntu: 510100,00 złotych
Cena budynków i budowli: nie dotyczy
Cena łącznie: 510100,00 złotych
Podatek VAT: należny VAT
Wysokość opłat i stawek: nie dotyczy
Termin wnoszenia opłat: jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /artykuł 34 ustęp 1 punkt 1, 2 i ustęp 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.