

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany na podstawie: Zarządzenia nr
1761/2026 Prezydenta Miasta
Dąbrowy Górniczej z dnia24.06.2026 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Oddziału AK Ordona
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Działki nr 536/25 i nr 5871, obręb 0013 Strzemieszyce Wielkie, własność Gminy Dąbrowa Górnicza, użytek ŁV i Bp. Identyfikator działki nr 536/25: 246501_1.0013.536/25. Identyfikator działki nr 5871: 246501_1.0013.5871. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza, miejscowość Dąbrowa Górnicza. Sposób korzystania: ŁV – łąki trwałe i Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
Opis nieruchomości		Działka nr 536/25 w kształcie wielokąta zbliżonego do litery L, zadrzewiona i zakrzewiona samosiejkami, przez działkę przebiega napowietrzna linia wysokiego napięcia. Działka nieuzbrojona w sieci infrastruktury technicznej, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Działka nr 5871 w kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta, wąska i długa, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej i do sieci uzbrojenia od strony południowej, zadrzewiona i zakrzewiona samosiejkami.
Powierzchnia	Działki	423 m ² , 1036 m ² , o łącznej pow. 1459 m ²
	Budynku /użytkowa/	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym planem miejscowym przyjętym Uchwałą Nr XLIV/801/09 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 2 grudnia 2009 r. „w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w Strzemieszycach w rejonie Sulna, Centrum, Grabocina i Szałasowizny”, obydwie zamieniane działki znajdują się w strefie ozn. symb.: 18KDW - tereny dróg wewnętrznych.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Zamiana ułamkowej części w 1/5 prawa własności na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
WARTOŚĆ	Gruntu	ułamkowej 1/5 części 39.190,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	-
	Podatek VAT 23%	należny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin zapłaty		do dnia zawarcia umowy zamiany nieruchomości
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, tj. od dnia...05.08.2026r..... W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 05.08.2026r. do dnia 25.08.2026r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej: www.dg.pl oraz www.bip.dg.pl.
Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Prezydent Miasta
Marek Kozłowski