

Wykaz nieruchomości

przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na podstawie: Zarządzenia nr
1789.2026 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 07.07.2026 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Łukasińskiego	
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczyste oraz katastru nieruchomości		Działka nr 6593/1, obręb 0019 Dąbrowa Górnicza I, własność Gminy Dąbrowa Górnicza, użytek Bi. Identyfikator działki: 246501_1.0019.6593/1. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza, miejscowość Dąbrowa Górnicza. Sposób korzystania: Bi – inne tereny zabudowane.	
Opis nieruchomości		Działka nr 6593/1 o kształcie wydłużonym, regularnym, zbliżonym do prostokąta, zabudowana częścią obiektu handlowo-usługowego, którego pozostała część znajduje się na sąsiednich działkach ozn. nr 6590, 6580 i 6585/2. W pobliżu znajdują się sieci infrastruktury technicznej w postaci: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej oraz telekomunikacyjnej.	
Powierzchnia	Działki	3 m ²	
	Budynku /użytkowa/	-	
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszaru Śródmieścia – część A” zatwierdzonym Uchwałą nr XIII/210/2025 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 14.05.2025 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 3463 z dnia 26.05.2025 r., dla działki nr 6593/1 przeznaczenie oznaczono symbolem 04U - tereny zabudowy usługowej.	
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-	
	Zakończenie	-	
Forma zbycia		Oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
WARTOŚĆ	Gruntu	1.566,00 zł	
	Budynku i budowli	-	
	Łącznie	-	
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	(1.566,00 zł x 25%) = 391,50 zł	
	Roczna	(1.566,00 zł x 5%) = 78,30 zł	
	Podatek VAT 23%	należny VAT	
Termin zapłaty		pierwsza opłata do dnia zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, opłaty roczne do 31 marca każdego roku	
Zasady aktualizacji opłat		zgodnie z art. 77 – 81 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, tj. od dnia.....16.07.2026r..... W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.	

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 16.07.2026r. do dnia 05.08.2026r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej: www.dg.pl oraz www.bip.dg.pl.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

wz. Prezydenta Miasta
i Zastępcy Prezydenta Miasta

Damian Rutkowski