

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 1391.2026 Prezydenta Miasta
Dąbrowy Górniczej z dnia 8.01.2026 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, Al. T. Kościuszki
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Działka nr 6308 , obręb 0019, Dąbrowa Górnicza I. Identyfikator działki: 246501_1.0019.6308. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza M., miejscowość Dąbrowa Górnicza. Ulica: Aleja Tadeusza Kościuszki. Sposób korzystania (użytek): Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
Opis nieruchomości		Działka niezabudowana, nieogrodzona, o kształcie nieregularnym. Teren płaski porośnięty niską zielenią, częściowo utwardzony (nawierzchnia betonowa, trylinka – w złym stanie technicznym). Przez działkę przebiegają przyłącza kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. W pobliżu znajduje się sieć wodociągowa, gazociągowa, elektroenergetyczna, teletechniczna, ciepłownicza.
Powierzchnia	Działki	284 m ²
	Budynku /użytkowa/	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszaru Śródmieścia – część A” zatwierdzonym Uchwałą nr XIII/210/2025 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 14.05.2025 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 3463 z dnia 26.05.2025 r., działka położona jest na obszarze ozn. symb.: 01U – tereny zabudowy usługowej . <i>Działka położona jest w granicach obszaru zabudowy śródmiejskiej oraz w granicach złóż węgla kamiennego.</i> <i>Zgodnie z oznaczeniami graficznymi nie stanowiącymi ustaleń planu, pełniącymi funkcje informacyjne, na działce występują szyby.</i>
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu
CENA	Gruntu	131.930,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	131.930,00 zł
	Podatek VAT	należny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

wz. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta

Ewa Fudał-Bondel