

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 1390.2026 Prezydenta Miasta
Dąbrowy Górniczej z dnia 8.01.2026 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Starościńska
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Działka nr 8570, obręb 0019, Dąbrowa Górnicza I. Identyfikator działki: 246501_1.0019.8570. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza M., miejscowość Dąbrowa Górnicza. Ulica: Starościńska. Sposób korzystania (użytek): Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
Opis nieruchomości		Działka niezabudowana, częściowo ogrodzona, o kształcie regularnym, wydłużonym, zbliżonym do prostokąta. Teren płaski, porośnięty zielenią niską. Przez działkę przebiegają przewody gazowe niskiego ciśnienia oraz napowietrzna sieć wysokiego napięcia wraz ze strefą ochronną. W północno-zachodniej części działki znajduje się przewód elektroenergetyczny podziemny, a wzdłuż zachodniej granicy działki i północno-zachodniej części działki przebiega przewód telekomunikacyjny podziemny. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. W pobliżu znajduje się sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna.
Powierzchnia	Działki	708 m ²
	Budynku /użytkowa/	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z II edycją „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/374/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30.01.2008 r., zmienionego Uchwałą Nr XXXIII/706/2017 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 22.11.2017 r. oraz zmienionego Uchwałą Nr LIX/1018/2023 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 06.09.2023 r., działka znajduje się na obszarze ozn. symb.: A1MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu
CENA	Gruntu	335.340,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	335.340,00 zł
	Podatek VAT	Zw.
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Prezydent Miasta
Marcin Bazylak