

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia numer 1390.2026 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 8 stycznia 2026 roku.

Położenie nieruchomości: Dąbrowa Górnicza, ulica Starościńska.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: Działka numer 8570, obręb 0019, Dąbrowa Górnicza I. Identyfikator działki: 246501_1.0019.8570. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza M., miejscowość Dąbrowa Górnicza. Ulica: Starościńska. Sposób korzystania (użytek): Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

Opis nieruchomości: Działka niezabudowana, częściowo ogrodzona, o kształcie regularnym, wydłużonym, zbliżonym do prostokąta. Teren płaski, porośnięty zielenią niską. Przez działkę przebiegają przewody gazowe niskiego ciśnienia oraz napowietrzna sieć wysokiego napięcia wraz ze strefą ochronną. W północno-zachodniej części działki znajduje się przewód elektroenergetyczny podziemny, a wzdłuż zachodniej granicy działki i północno-zachodniej części działki przebiega przewód telekomunikacyjny podziemny. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. W pobliżu znajduje się sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna.

Powierzchnia działki: 708 m²

Powierzchnia budynku /użytk./: nie dotyczy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z II edycją „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza” zatwierdzonego Uchwałą Numer XXIII/374/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 stycznia 2008 roku, zmienionego Uchwałą Numer XXXIII/706/2017 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 22 listopada 2017 roku oraz zmienionego Uchwałą Numer LIX/1018/2023 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 6 września 2023 roku, działka znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem A1MN1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Termin zagospodarowania: nie dotyczy

Forma zbycia: sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu

Cena gruntu: 335340 złotych

Cena budynków i budowli: nie dotyczy

Cena łącznie: nie dotyczy

Podatek VAT: zwolnione

Wysokość opłat i stawek: nie dotyczy

Termin wnoszenia opłat: jednorazowo przed zawarciem umowy

Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /artykuł 34 ustęp 1 punkt 1, 2 i ustęp 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/: 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.