

Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 2132/10 Prezydenta Miasta
Dąbrowy Górniczej z dnia 19.04.2010 r. wraz ze zmianą wprowadzoną Zarządzeniem nr 2306.2022
Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 28.02.2022 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Rudna
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Działka nr 5549, obręb 0013, Strzemieszyce Wielkie, użytek RV1. Identyfikator działki: 246501_1.0013.5549. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza M., miejscowość Dąbrowa Górnicza. Ulica: Rudna. Sposób korzystania: R – grunty orne.
Opis nieruchomości		Działka niezabudowana, o kształcie regularnym zbliżonym do trapezu, teren działki płaski, porośnięty roślinnością trawiastą, drzewami i krzakami. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Wzdłuż części północno-wschodniej granicy przebiega ogrodzenie nieruchomości sąsiedniej. W pobliżu znajdują się sieci uzbrojenia technicznego w postaci sieci wodociągowej, elektroenergetycznej, gazowej. W północno-zachodniej części działki przebiega sieć teletechniczna.
Powierzchnia	Działki	1663 m ²
	Budynku /użytkowa/	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w Strzemieszycach – rejon osiedli Rudna – Przelajka” zatwierdzonym Uchwałą Nr LI/981/06 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 25.01.2006 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 27, poz. 829 z dnia 10.03.2006 r. działka znajduje się na obszarze ozn. symb.: 4MN – tereny o przeznaczeniu podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z nieuciążliwymi usługami jako funkcją uzupełniającą, 10ZW – tereny o przeznaczeniu pod zieleni nieurządzoną niską, średnią i wysoką o funkcji bioklimatycznej, krajobrazowej i izolacyjnej. Część działki znajduje się w granicach obowiązujących linii zabudowy.
Termin Zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu
CENA	Gruntu	145.930,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	145.930,00 zł
	Podatek VAT	należny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu / art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami /		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak