

Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 450.2015 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 3.08.2015 r. i Zarządzenia nr 2874.2022 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 14.11.2022 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Innowacyjna
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Działka nr 16/15, obręb 0016, Tucznawa. Identyfikator działki: 246501_1.0016.16/15. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza M., miejscowość Dąbrowa Górnicza. Sposób korzystania (użytek): Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Działka nr 16/11, obręb 0016, Tucznawa. Identyfikator działki: 246501_1.0016.16/11. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza M., miejscowość Dąbrowa Górnicza. Sposób korzystania (użytek): Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Działka nr 1101/7, obręb 0016, Tucznawa. Identyfikator działki: 246501_1.0016.1101/7. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza M., miejscowość Dąbrowa Górnicza. Sposób korzystania (użytek): Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
Opis nieruchomości		Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, o kształcie nieregularnym i mocno zróżnicowanej rzeźbie terenu (o znacznej różnicy poziomów), wskazane jest jej szczegółowe rozpoznanie geotechniczne. W sąsiedztwie nieruchomości przebiega podstawowa infrastruktura techniczna. Nieruchomość posiada dostęp do dróg publicznych – ul. Różyckiego i ul. Idzikowskiego - poprzez działki stanowiące własność Gminy Dąbrowa Górnicza o użytku drogowym (dr, Tp), ozn. nr geod.: 16/8, 16/10, 16/16, 1124/1, 1105, 987/1, 984/1, 982/1, 981/1 - obręb Tucznawa, 2640/1, 2640/2 - obręb Ząbkowice.
Powierzchnia	Działki	łącznie powierzchnia 55783 m ²
	Budynku	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującą „Zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej, dla terenów położonych – obręb Tucznawa, karta mapy 1, 2, 3, 4, 5, 6” zatwierdzoną Uchwałą Nr L/887/2001 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 19 grudnia 2001r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 22 poz. 707 z dnia 8 kwietnia 2002 r. działki znajdują się na obszarze ozn. symb.: PU – tereny o przeznaczeniu podstawowym pod wielofunkcyjną strefę przemysłowo-usługową; przeznaczeniu dopuszczalnym pod składy, garaże, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu
CENA	Gruntu	5.890.800,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	5.890.800,00 zł
	Podatek VAT	naależny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu / art.34 ust.1 pkt 1, 2 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami /		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa

wz. Prezydenta Miasta
i Zastępcy Prezydenta Miasta

Damian Rutkowski