

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na podstawie Zarządzenia numer 450.2015 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 3 sierpnia 2015 roku i Zarządzenia nr 2874.2022 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 14 listopada 2022 roku.

Położenie nieruchomości: Dąbrowa Górnicza, ulica Innowacyjna

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: Działka numer 16/15, obręb 0016, Tuczawa. Identyfikator działki: 246501_1.0016.16/15. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza M., miejscowość Dąbrowa Górnicza. Sposób korzystania (użytek): Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

Działka numer 16/11, obręb 0016, Tuczawa. Identyfikator działki: 246501_1.0016.16/11. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza M., miejscowość Dąbrowa Górnicza. Sposób korzystania (użytek): Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

Działka numer 1101/7, obręb 0016, Tuczawa. Identyfikator działki: 246501_1.0016.1101/7. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza M., miejscowość Dąbrowa Górnicza. Sposób korzystania (użytek): Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

Opis nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, o kształcie nieregularnym i mocno zróżnicowanej rzeźbie terenu (o znacznej różnicy poziomów), wskazane jest jej szczegółowe rozpoznanie geotechniczne. W sąsiedztwie nieruchomości przebiega podstawowa infrastruktura techniczna.

Nieruchomość posiada dostęp do dróg publicznych – ulicy Różyckiego i ulicy Idzikowskiego - poprzez działki stanowiące własność Gminy Dąbrowa Górnicza o użytku drogowym (dr, Tp), oznaczone numerem geodezyjnym: 16/8, 16/10, 16/16, 1124/1, 1105, 987/1, 984/1, 982/1, 981/1 - obręb Tuczawa, 2640/1, 2640/2 - obręb Żąbkowice.

Powierzchnia działki: łączna powierzchnia 55783 m²

Powierzchnia budynku /użytk./: nie dotyczy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z obowiązującą „Zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej, dla terenów położonych – obręb Tuczawa, karta mapy 1, 2, 3, 4, 5, 6” zatwierdzoną Uchwałą Numer L/887/2001 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 19 grudnia 2001 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Numer 22 pozycja 707 z dnia 8 kwietnia 2002 roku nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem PU tereny o przeznaczeniu podstawowym pod wielofunkcyjną strefę przemysłowo-usługową; przeznaczeniu dopuszczalnym pod składy, garaże, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji.

Termin zagospodarowania: nie dotyczy

Forma zbycia: sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu

Cena gruntu: 5890800,00 złotych

Cena budynków i budowli: nie dotyczy

Cena łącznie: 5890800,00 złotych

Podatek VAT: należny podatek VAT

Wysokość opłat i stawek: nie dotyczy

Termin wnoszenia opłat: jednorazowo przed zawarciem umowy

Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /artykuł 34 ustęp 1 punkt 1, 2 i ustęp 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.