



OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2024.572 ze zm.) - *dalej k.p.a.* oraz art. 8, art. 124a w związku z art. 124, art. 113 ust. 7, art. 114 ust. 3, ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2024.1145 ze zm.) - *dalej ugn.*

po rozpatrzeniu sprawy

*z wniosków Inwestora – Tauron Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie
z 12.09.2025 r. oraz z 11.09.2025 r.*

**Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej
informuje**

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania z części nieruchomości, o nieuregulowanych stanach prawnych:

- 1) ozn. nr geod. **7141** o pow. 139 m² położonej w Dąbrowie Górniczej (**obręb 0020, Dąbrowa Górnicza II**) przy ul. Podlesie, dla której nie ma założonej księgi wieczystej - poprzez udzielenie zezwolenia Tauron Dystrybucja S.A. - na wymianę istniejącego przyłącza napowietrznego nN typu AsXSn 2x25mm² na nowe przyłącze typu AsXSn 4x25 mm²
- 2) ozn. nr geod. **1491** o pow. 667 m² położonej w Dąbrowie Górniczej (**obręb 0012, Strzemieszyce Małe**) przy ul. Główniej 20, 20a, 22, dla której nie ma założonej księgi wieczystej - poprzez udzielenie zezwolenia Tauron Dystrybucja S.A. - na wymianę istniejącego przyłącza napowietrznego nN typu AsXSn 2x25mm² na nowe przyłącze typu AsXSn 4x25 mm²

Zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 ugn. wskazane nieruchomości są traktowane jako nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, gdyż nie mają założonych ksiąg wieczystych, a osoby figurujące w ewidencji gruntów i budynków jako właściciele nie żyją, a prawa spadkowe po nich nie zostały stwierdzone.

Wobec powyższego, wzywa się właścicieli / użytkowników wieczystych lub ich następców prawnych oraz osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby **w terminie dwóch miesięcy** od daty opublikowania niniejszego ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały swoje prawa rzeczowe do przedmiotowych nieruchomości. Osoby, o którym mowa winny zgłosić się, **po uprzednim telefonicznym ustaleniu z osobą prowadzącą postępowanie sposobu i terminu udostępnienia dokumentacji**, w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza, p. 230, II piętro w godzinach:

- od 8⁰⁰ do 14⁰⁰ w poniedziałki, wtorki i środy,
- od 8⁰⁰ do 17⁰⁰ w czwartki,
- od 8⁰⁰ do 12⁰⁰ w piątki,

Sprawę prowadzi: Michał Kuś - tel. kontaktowy: (32) 295 67 48, adres e-mail: mkus@dg.pl.

Aby udowodnić swoje prawo rzeczowe do nieruchomości należy okazać tytuł własności, ewentualnie postanowienie sądu o stwierdzeniu nabycia spadku lub akt poświadczenia dziedziczenia dotyczącego nabycia spadku po właścicielu nieruchomości.

Jeżeli w terminie dwóch miesięcy od dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, wszczęte zostanie postępowanie administracyjne w trybie art. 124a ugn. w związku z art. 124 ugn. w sprawie wydania decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania z części ww. nieruchomości.





**PREZYDENT MIASTA
DĄBROWA GÓRNICZA**



Ponadto niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami rzeczowymi do niniejszych nieruchomości skutkować będzie pominięciem ich jako strony w postępowaniu w sprawie wydania ww. decyzji.

Powyższe ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie na okres 2 miesięcy na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń (ETO) Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej przy ul. Granicznej 21, poprzez opublikowanie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej - www.dabrowa-gornicza.pl / zakładka aktualności / komunikaty oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej - www.bip.dabrowa-gornicza.pl / zakładka spisy podmiotowe / ogłoszenia, a także w prasie ogólnopolskiej - www.monitorurzedowy.pl.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

Kierownik Referatu
Regulacji Stanów Prawnych
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Dąbrowa
Dagmara Grabowska



**DĄBROWA
GÓRNICZA**
miasto i gmina

41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21
e-mail: prezydent@dg.pl
www.dg.pl

Centrala: tel. +48 32 295 67 00
Sekretariat: tel. +48 32 295 69 70
faks: +48 32 262 50 32
ADE, AE PL 38574 28361 DVEJR 28