

Wykaz nieruchomości

przeznaczonej do zbycia w drodze sprzedaży bezprzetargowej na podstawie: Zarządzenia nr 1157.2025 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 30.09.2025 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Młodych
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Działka nr 7617, obręb 0020 Dąbrowa Górnicza II, własność Gminy Dąbrowa Górnicza, użytek Bi. Identyfikator działki: 246501_1.0020.7617. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza, miejscowość Dąbrowa Górnicza. Sposób korzystania: Bi – inne tereny zabudowane. Działka nr 7547, obręb 0020 Dąbrowa Górnicza II, własność Gminy Dąbrowa Górnicza, użytek Bi. Identyfikator działki: 246501_1.0020.7547. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza, miejscowość Dąbrowa Górnicza. Sposób korzystania: Bi – inne tereny zabudowane.
Opis nieruchomości		Działki nr 7617 i 7547 o kształcie zbliżonym do prostokąta, zabudowane na podstawie zezwolenia na budowę murowanym dwustanowiskowym budynkiem garażu w zabudowie szeregowej, wybudowanym ze środków finansowych osób, które dzierżawią nieruchomości na podstawie umowy zawartej na 10 lat. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ul. Młodych po działce Gminy. Działka nieuzbrojona w sieci infrastruktury technicznej.
Powierzchnia	Działki	24 m ² , 26 m ²
	Budynku /użytkowa/	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym studium, przyjętym Uchwałą Nr LIX/1018/2023 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 6 września 2023 r. w sprawie: „zmiany II edycji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza w zakresie możliwości rozmieszczenia OZE”, w którym dla działek nr 7617 i 7547 przeznaczenie oznaczono symbolem C6KS - tereny zaplecza motoryzacji.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		sprzedaż bezprzetargowa na podstawie art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
CENA SPRZEDAŻY	Gruntu	8.475,25 zł, 8.278,00 zł
	Budynków i budowli	60.360,00 zł, 59.080,00 zł
	Łącznie	68.835,25 zł, 67.358,00 zł
	Podatek VAT 23%	należny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin zapłaty		do dnia zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, tj. od dnia... 31.10.2025 W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia ~~31.10.2025~~...do dnia ~~12.12.2025~~...na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej: www.dg.pl oraz www.bip.dg.pl.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak