

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany na podstawie: Zarządzenia nr
1143.2025 Prezydenta Miasta
Dąbrowy Górniczej z dnia 24.09.2025 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Górniczej - 3 Maja
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Działki nr 7582/1 i nr 7582/2, obręb 0019 Dąbrowa Górnicza I, własność Gminy Dąbrowa Górnicza, użytek dr. Identyfikator działki nr 7582/1 : 246501_1.0019. 7582/1. Identyfikator działki nr 7582/2 : 246501_1.0019. 7582/2. Działka nr 7585, obręb 0019 Dąbrowa Górnicza I, własność Gminy Dąbrowa Górnicza, użytek dr. Identyfikator działki nr 7585 : 246501_1.0019. 7585. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza, miejscowość Dąbrowa Górnicza. Sposób korzystania: dr – drogi.
Opis nieruchomości		Działki nr 7582/1 i nr 7582/2 w kształcie nieregularnym, wydłużonym, nr 7585 wąska i długa, stanowią starą drogę dojazdową z płyt betonowych. Przez działki przebiegają sieci wodociągowa, kanalizacyjna i elektroenergetyczna. Nieruchomości nie posiadają dostępu do drogi publicznej.
Powierzchnia	Działki	340 m², 86 m², 25 m² o łącznej pow. 451 m²
	Budynku /użytkowa/	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym planem miejscowym przyjętym Uchwałą nr XIII/210/2025 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 14 maja 2025 r. w sprawie "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszaru Śródmieścia – część A", nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: 28MWU – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa obejmująca usługi społeczne, administracyjno – biurowe lub turystyczne.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Zamiana na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
WARTOŚĆ	Gruntu	230.590,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	-
	Podatek VAT 23%	należny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin zapłaty		do dnia zawarcia umowy zamiany nieruchomości
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, tj. od dnia.....31.10.2025r..... W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 31.10.2025r. do dnia 12.12.2025r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej: www.dg.pl oraz www.bip.dg.pl.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Prezydent Miasta
Marcin Bazylak