

Wykaz nieruchomości

Gminy Dąbrowa Górnicza przeznaczonej do zbycia w drodze wniesienia wkładu niepieniężnego - aportu na rzecz Spółki Regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Chorzowie na podstawie: Zarządzenia nr 1147.2025 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 25.09.2025 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Tysiąclecia	
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Działka nr 7170 , obręb 0020, Dąbrowa Górnicza II, własność: Gmina Dąbrowa Górnicza, użytek Bi . Identyfikator działki: 246501_1.0020.7170 . Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza M., miejscowość Dąbrowa Górnicza. Sposób korzystania: Bi – inne tereny zabudowane .	
Opis nieruchomości		Działka nr 7170 zabudowana nieużytkowanym budynkiem użytkowym, a także nieużytkowanymi kortami tenisowymi, ścianką tenisową, boiskiem o nawierzchni asfaltowej, chodnikiem o nawierzchni asfaltowej. W pozostałej części stanowi zieleni ozdobną niską i wysoką. Kształt działki nieregularny. W południowej części nieruchomości znajduje się działka – enklawa, zabudowana stacją transformatorową. Przez nieruchomość przebiegają sieci uzbrojenia: wodociągowa i kanalizacyjna, elektroenergetyczna, telekomunikacyjna i ciepłownicza. Działka posiada dostęp do drogi publicznej ul. Tysiąclecia od strony wschodniej i zachodniej.	
Powierzchnia	Działki	11453 m²	
	Budynku /użytkowa/	-	
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Przeznaczenie terenu nie jest uregulowane w planie miejscowym. Zgodnie z obowiązującym Studium przyjętym Uchwałą nr LIX/1018/2023 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 6 września 2023 r.: „w sprawie zmiany II edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza” w zakresie możliwości rozmieszczenia OZE”, nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symbolem: C6MW1 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-	
	Zakończenie	-	
Forma zbycia		zbycie w drodze wniesienia wkładu niepieniężnego - aportu na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
CENA SPRZEDAŻY	Gruntu	6.370.730,00 zł	
	Budynków i budowli	-	
	Łącznie	-	
	Podatek VAT	należny VAT	
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-	
	Roczna	-	
Termin zapłaty		-	
Zasady aktualizacji opłat		-	
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, tj. od dnia...2.10.2025 r..... w razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa	

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 2.10.2025 r....do dnia 22.10.2025 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej: www.dg.pl oraz www.bip.dg.pl.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak