

Wykaz nieruchomości Gminy Dąbrowa Górnicza przeznaczonej do zbycia w drodze wniesienia wkładu niepieniężnego - aportu na rzecz Spółki Regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Chorzowie na podstawie: Zarządzenia numer 1147.2025 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 25 września 2025 roku.

Położenie nieruchomości: Dąbrowa Górnicza, ulica Tysiąclecia.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: Działka numer 7170, obręb 0020, Dąbrowa Górnicza II, własność: Gmina Dąbrowa Górnicza, użytek Bi. Identyfikator działki: 246501_1.0020.7170. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza M., miejscowość Dąbrowa Górnicza. Sposób korzystania: Bi – inne tereny zabudowane.

Opis nieruchomości: Działka numer 7170 zabudowana nieużytkowanym budynkiem użytkowym, a także nieużytkowanymi kortami tenisowymi, ścianką tenisową, boiskiem o nawierzchni asfaltowej, chodnikiem o nawierzchni asfaltowej. W pozostałej części stanowi zielenią ozdobną niską i wysoką. Kształt działki nieregularny. W południowej części nieruchomości znajduje się działka – enklawa, zabudowana stacją transformatorową. Przez nieruchomość przebiegają sieci uzbrojenia: wodociągowa i kanalizacyjna, elektroenergetyczna, telekomunikacyjna i ciepłownicza. Działka posiada dostęp do drogi publicznej ulicy Tysiąclecia od strony wschodniej i zachodniej.

Powierzchnia działki: 11453 m²

Powierzchnia budynku /użytk./: nie dotyczy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Przeznaczenie terenu nie jest uregulowane w planie miejscowym. Zgodnie z obowiązującym Studium przyjętym Uchwałą numer LIX/1018/2023 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 6 września 2023 roku: „w sprawie zmiany II edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza” w zakresie możliwości rozmieszczenia OZE”, nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem: C6MW1 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Termin zagospodarowania: nie dotyczy

Forma zbycia: zbycie w drodze wniesienia wkładu niepieniężnego - aportu na podstawie artykułu 13 ustęp 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Cena gruntu: 6370730,00 złotych

Cena budynków i budowli: nie dotyczy

Cena łącznie: nie dotyczy

Podatek VAT: należny VAT

Wysokość opłat i stawek: nie dotyczy

Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy

Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /artykuł 34 ustęp 1 punkt 1, 2 i ustęp 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/: 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, to jest od dnia 2 października 2025 roku. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni to jest od dnia 2 października 2025 roku do dnia 22 października 2025 roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej: www.dg.pl oraz www.bip.dg.pl.

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.