

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze sprzedaży bezprzetargowej na podstawie Zarządzenia numer 1157.2025 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 30 września 2025 roku.

Położenie nieruchomości: Dąbrowa Górnicza, ulica Młodych.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: Działka numer 7617, obręb 0020 Dąbrowa Górnicza II, własność Gminy Dąbrowa Górnicza, użytek Bi. Identyfikator działki: 246501_1.0020.7617. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza, miejscowość Dąbrowa Górnicza. Sposób korzystania: Bi – inne tereny zabudowane.

Działka numer 7547, obręb 0020 Dąbrowa Górnicza II, własność Gminy Dąbrowa Górnicza, użytek Bi. Identyfikator działki: 246501_1.0020.7547. Położenie: województwo śląskie, powiat M. Dąbrowa Górnicza, gmina Dąbrowa Górnicza, miejscowość Dąbrowa Górnicza. Sposób korzystania: Bi inne tereny zabudowane.

Opis nieruchomości: Działki numer 7617 i 7547 o kształcie zbliżonym do prostokąta, zabudowane na podstawie zezwolenia na budowę murowanym dwustanowiskowym budynkiem garażu w zabudowie szeregowej, wybudowanym ze środków finansowych osób, które dzierżawią nieruchomości na podstawie umowy zawartej na 10 lat. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ulicy Młodych po działce Gminy. Działka nieuzbrojona w sieci infrastruktury technicznej.

Powierzchnia działki: 24 m², 26 m²

Powierzchnia budynku /użytk./: nie dotyczy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z obowiązującym studium, przyjętym Uchwałą Numer LIX/1018/2023 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 6 września 2023 roku w sprawie: „zmiany II edycji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza w zakresie możliwości rozmieszczenia OZE”, w którym dla działek numer 7617 i 7547 przeznaczenie oznaczono symbolem C6KS tereny zaplecza motoryzacji.

Termin zagospodarowania: nie dotyczy

Forma zbycia: sprzedaż bezprzetargowa na podstawie artykułu 37 ustęp 3 punkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Cena gruntu: 8475,25 złotych, 8278,00 złotych

Cena budynku: 60360,00 złotych, 59080,00 złotych

Cena łącznie: 68835,25 złotych, 67358,00 złotych

Podatek VAT: należny podatek VAT

Wysokość opłat i stawek: nie dotyczy

Termin wnoszenia opłat: do dnia zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości

Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /artykuł 34 ustęp 1 punkt 1, 2 i ustęp 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, to jest od dnia 31 października 2025 roku. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni to jest od dnia 31 października 2025 roku do dnia 12 grudnia 2025 roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej: www.dg.pl oraz www.bip.dg.pl.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.