

OGŁOSZENIE

Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej dokonuje zmiany w treści ogłoszenia opublikowanego w dniu 4.06.2025 r. dotyczącego pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego, który ma się odbyć 4.09.2025 r. o godz. 10:00 w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej przy ul. Granicznej 21, na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Dąbrowa Górnicza położonej w Dąbrowie Górniczej przy **ul. Średniej**, ozn. nr geod. **9421 o pow. 973 m² (obręb Dąbrowa Górnicza II)**, w zakresie opisu nieruchomości,

nadając mu następujące brzmienie:

„Działka niezabudowana, nieogrodzona, o kształcie zbliżonym do trapezu, pokryta nieuporządkowaną zielenią niską i wysoką. Teren nierówny – na działce znajduje się część niewielkiej skarpy. Przez działkę przebiega sieć gazowa, dwa przyłącza wody Ø40 oraz kolektor sieci deszczowej DN 1000. Na działce znajduje się również studnia DN 1200 związana z kolektorem, do której prowadzi nieczynna sieć kanalizacji ogólnospławnej. Nabywca będzie zobowiązany do ustanowienia służebności gruntowej na rzecz Gminy Dąbrowa Górnicza przy zawieraniu notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości - w stosunku do kolektora sieci deszczowej oraz studni (część działki o pow. 75 m²).

Dysponentom sieci przysługiwać będzie prawo nieodpłatnego i nieograniczonego dostępu do tej sieci w razie wystąpienia awarii lub prowadzenia prac remontowych.

W pobliżu znajdują się sieci uzbrojenia technicznego w postaci sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i teletechnicznej. Przyłączenie obiektu do sieci infrastruktury technicznej możliwe będzie na warunkach określonych przez dysponentów sieci.

Działka położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie byłego komunalnego wysypiska śmieci i mogła ona zostać nimi zanieczyszczona. Gmina nie dysponuje badaniami tego terenu.

Według klasyfikacji użytków zawartej w ewidencji gruntów i budynków działka stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp).

Nieruchomość wolna jest od obciążeń i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.”

Prezydent Miasta
Marcin Bazylak