

Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej
nr 714.2025 z dnia 6 marca 2025 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza ul. Żeglarska
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnicza II
	Nr działki	814/2 .. 814/3
Nr księgi wieczystej		KA1D/ [REDACTED]
Opis nieruchomości		Nieruchomość gruntowa ma nieregularny kształt zbliżony do wieloboku, zabudowana jest budynkami użytkowymi stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności. Sprzedaż nie obejmuje składnika budowlanego.
Powierzchnia	Działki	5238 m ² 5278 m ²
	Budynku /użytk./	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie zbiornika Pogoria I zatwierdzonym uchwałą nr XXIX/488/08 Rady Miejskiej Dąbrowy Górniczej z dnia 27 sierpnia 2008 r. nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: 8UTS- tereny zabudowy usługowej -turystyki, sportu i rekreacji, 4ZS-tereny zieleni i skarp wyrobiska
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego w trybie art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami
CENA	Gruntu	1 895 824,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	1 895 824,00 zł
	Podatek VAT	Nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 pkt 1, 2 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		21dni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
i zamieszczono na stronie BIP
Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej
od dnia 09.04.2025 r.
do dnia 29.04.2025 r.

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak