

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na podstawie Zarządzenia numer 577.2011 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 26 września 2011 roku.

Położenie nieruchomości: Siewierz, ulica Długa.

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów: numer działki 6763/1, karta mapy 35, obręb Siewierz.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: CZ1Z/00054746/6.

Opis nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do trapezu, porośnięta roślinnością trawiastą i drzewami, częściowo ogrodzona. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Na nieruchomości znajduje się infrastruktura techniczna w postaci sieci wodociągowej i gazowej. Przez działkę, wzdłuż jej południowej granicy, przebiega sieć telekomunikacyjna. W pobliżu znajduje się sieć elektroenergetyczna.

Powierzchnia działki: 1564 m²

Powierzchnia budynku /użytk./: nie dotyczy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Siewierz” działka znajduje się na terenach:

- obszary ukształtowanej zabudowy mieszkaniowej,
- obszary pozostałe – adaptacja stanu istniejącego z możliwymi przekształceniami nie wywołującymi kolizji z funkcjami terenów sąsiednich i otaczających oraz zgodnymi z przyjętymi kierunkami zagospodarowania przestrzennego.

Dla przedmiotowej nieruchomości została wydana Decyzja numer 110/07 o warunkach zabudowy z dnia 8 grudnia 2008 roku.

Termin zagospodarowania: nie dotyczy

Forma zbycia: sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu

Cena gruntu: 181410,00 złotych

Cena łącznie: 181410,00 złotych

Podatek VAT: należny VAT

Wysokość opłat i stawek: nie dotyczy

Termin wnoszenia opłat: jednorazowo przed zawarciem umowy

Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /artykuł 34 ustęp 1 punkt 1, 2 i ustęp 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.