

Wykaz nieruchomości
 przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 4013.2024 Prezydenta Miasta
 Dąbrowy Górniczej z dnia 7.02.2024 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Majakowskiego
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnicza I
	Nr działki	4492/1
Nr księgi wieczystej		KA1D/00000530/9
Opis nieruchomości		Działka niezabudowana, ogrodzona, o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, porośnięta nieuporządkowaną zielenią niską i pojedynczymi krzakami i drzewami. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Przez południową część działki przebiega sieć ciepłownicza. W pobliżu znajdują się sieci uzbrojenia technicznego w postaci sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i telekomunikacyjnej. Przy ul. Majakowskiego przebiega sieć gazociągowa. Według klasyfikacji użytków zawartej w ewidencji gruntów i budynków działka stanowi tereny mieszkaniowe (B).
Powierzchnia	Działki	929 m²
	Budynku /użytkowa/	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z II edycją „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/374/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30.01.2008 r., zmienionego Uchwałą Nr XXXIII/706/2017 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 22.11.2017 r. oraz zmienionego Uchwałą Nr LIX/1018/2023 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 06.09.2023 r., działka znajduje się na obszarze ozn. symb.: B4MW2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu
CENA	Gruntu	543.120,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	543.120,00 zł
	Podatek VAT	Zw.
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak