

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ
MIESZKANIOWĄ, W TYM JEDNORODZINNĄ,
JEDNORODZINNĄ z usługami**

L.P.	NR działki	OBREB	ULICA	POW. w m2	PRZEZNACZENIE
1	6717	DG I	<u>Dąbrowskiego 20</u>	645	MU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
2	1957	DG I	<u>Robotnicza</u>	847	6MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami handlu, gastronomii i rzemiosła usługowego
3	8246	DG I	<u>Mireckiego</u>	514	Zgodnie ze zmianą II edycji "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza" działka znajduje się na terenach usług z zabudową mieszkaniową jednorodziną (symbol A1UM1) oraz na terenach <u>zaplecza motorzacji (symbol A1KS)</u>
4	1817/2	DG I	<u>Polcera</u>	4081	4MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami handlu, gastronomii i rzemiosła usługowego
5	5547 5549	Strz. Wik.	<u>Rudna Rodzinna</u>	1635 1663	4MN, 8MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 10ZW - tereny zieleni nieurządzonej
6	5556	Strz. Wik.	<u>Rudna Rodzinna</u>	643	5MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
7	20/22 20/23	Ząbkowice	<u>Stawowa</u>	854 1112	35MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami jako funkcją uzupełniającą
8	935/1	Ząbkowice	<u>Zacisze</u>	3066	9MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
9	69/13	Ząbkowice	<u>Stawowa</u>	247	40MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
10	1594	Błędów	<u>Górki 5</u>	4520	Zgodnie ze zmianą II edycji "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza" działka znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol J28MN1) oraz terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej wyłączonych z zabudowy (symbol J5ER)
11	1233	Okradzionów	<u>Białej Przemyszy</u>	2422	3ZL - tereny lasów; 17MN - tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z nieuciążliwymi usługami jako funkcją uzupełniającą
12	2336 2337 2339	Strz. Małe	<u>Kawa</u>	709 755 411 dr	60MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwymi usługami jako funkcją uzupełniającą
13	563/59 563/60 563/61	Sikorka	<u>Szapkowa</u>	640 669 361 dr	34MN, 48MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami jako funkcją uzupełniającą
14	1355/1 1355/2 1355/3 1355/4 1355/5 1355/6 1355/7	Łęka	<u>Przelotowa</u>	616 655 839 829 943 869 170 dr	5MN - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej wysokości
15	6763/1	Siewierz	<u>Długa</u>	1564	Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Siewierz” działka znajduje się na terenach: - obszary ukształtowanej zabudowy mieszkaniowej, - obszary pozostałe – adaptacja stanu istniejącego z możliwymi przekształceniami nie wywołującymi kolizji z funkcjami terenów sąsiednich i otaczających oraz zgodnymi z przyjętymi kierunkami zagospodarowania przestrzennego.

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ
USŁUGOWĄ**

L.P.	NR działki	OBREB	ULICA	POW. w m2	PRZEZNACZENIE
16	789	DG II	<u>Świętego Antoniego 161</u>	5940	11UTS - tereny zabudowy usługowej - turystyki, sportu i rekreacji wodnej
17	3938	DG II	<u>Kasprzaka 25</u>	2940	12PU1 - tereny zabudowy produkcyjno - usługowej
18	9394	DG II	<u>Łączna</u>	1415	2U - tereny zabudowy usługowej
19	2278/3	Strz. Małe	<u>przy DW 790</u>	4604	2PU - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
20	987/3	Tucznawa	<u>Inwestycyjna</u>	20074	PU - przeznaczenie podstawowe – wielofunkcyjna strefa przemysłowo-usługowa; przeznaczenie dopuszczalne – składy, garaże, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji
21	987/5	Tucznawa	<u>Inwestycyjna</u>	11275	
22	16/12	Tucznawa	<u>Innowacyjna</u>	3300	
23	16/13	Tucznawa	<u>Innowacyjna</u>	3300	
24	16/14	Tucznawa	<u>Innowacyjna</u>	3300	
25	16/15	Tucznawa	<u>Innowacyjna</u>	19720	

TERENY PRODUKCYJNE - OBJĘTE KSSE

L.P.	NR działki	OBREB	POW. DZIAŁEK	POW. KOMPLEKSÓW	PRZEZNACZENIE
26	2328/2	Strz. Małe (Kazdębie)	5345	9857	1PU - tereny zabudowy produkcyjno - usługowej (obiekty i urządzenia produkcyjne, składy i magazyny; obiekty i urządzenia usług komercyjnych, w tym w szczególności usługi handlu detalicznego i hurtowego, gastronomii, edukacji, obsługi finansowej, biurowo-administracyjne i inne)
	2328/4		4512		
27	2328/6		9325	9325	
28	2328/8		8039	8039	
29	2328/11		8715	20510	
	2328/12		11795		
30	2329/1		10829		
31	2330/1			11476	

32	1121	Tucznawa A	19420	19420	PU - przeznaczenie podstawowe - wielofunkcyjna strefa przemysłowo-usługowa; przeznaczenie dopuszczalne - składy, garaże, urządzenia infrastruktury technicznej	
33	15/19		39282	39282		
34	15/9	Tucznawa B	12888	40957		
	1101/3		28069			
35	1129	Tucznawa B	12521	56632		
	1101/5		44111			
36	16/11	Tucznawa B	32789	36063		
	1101/7		3274			
37	16/9	Tucznawa B	27212	61483		
	1101/6		34271			
38	1101/9	Tucznawa B	3728	195701		
	1101/10		189263			
	15/20		729			
	15/21		1981			
39	15/13	Tucznawa B	764	6995		
	1101/4		6231			
40	14/2	Tucznawa B	52852	52852		U - przeznaczenie podstawowe - tereny usług; przeznaczenie dopuszczalne - garaże, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji
41	1124/2	Tucznawa	2088	2088		PU - przeznaczenie podstawowe - wielofunkcyjna strefa przemysłowo-usługowa; przeznaczenie dopuszczalne - składy, garaże, urządzenia infrastruktury technicznej
42	1124/3	Tucznawa	2072	2072		
43	1124/4	Tucznawa	4095	4095		
44	1124/5	Tucznawa	4030	4030		
45	1124/6	Tucznawa	3948	3948		

TERENY W PRZYGOTOWANIU

L.P.	NR działki	OBRĘB	ULICA	POW. W m ²	PRZEZNACZENIE
46	6814	DG I	<u>Dąbrowskiego</u>	863	Zgodnie ze zmianą II edycji "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza" działka znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - symbol A1MW1
47	7748	DG I	<u>Kondratowicza</u>	949	Zgodnie ze zmianą II edycji "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza" działka znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej (małe domy mieszkalne) - symbol A1MN2
48	132 133	DG I	<u>Letnia</u>	1171 1046	6MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
49	70/6	Ząbkowice	<u>Stawowa</u>	2435	40MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
50	1600/2	Ząbkowice	<u>Szosowa</u>	1467	6MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 14ZO - tereny zieleni przydomowej, sadów, ogrodów
51	5808 5809	Strz. Wik.	<u>Szałasowizna</u>	1089 927	50MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
52	5536 5537 5540 5541 5542 5543 5544	Strz. Wik.	<u>Rudna Rodzinna</u>	909 956 1083 1053 1279 1024 721	6MN, 9MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 8ZW - tereny zieleni nieurządzonej, 3RZ - tereny użytków zielonych
53	5548	Strz. Wik.	<u>Rudna Rodzinna</u>	1463	8MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 10ZW - tereny zieleni nieurządzonej
54	5553 5554 5555 5557	Strz. Wik.	<u>Rudna Rodzinna</u>	605 605 605 1082	5MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
55	3420/1 3420/2	Strz. Wik.	<u>Warszawska</u> <u>Transportowa</u>	1550 2191	8MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności
56	5223/1 5223/2 5902 5903	Strz. Wik.	<u>Jamki</u>	1847 1300 2240 2957	4U - tereny zabudowy usługowej, 4ZI - tereny zieleni izolacyjnej
57	734/28	Okradzionów	<u>Ziołowa</u>	4966	25MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 16ZO - tereny zieleni przydomowej, sadów, ogrodów

Dąbrowa Górnicza, dnia 03.08.2023 r.

UWAGA

Pomocnicze narzędzia umożliwiające samodzielne sprawdzenie wymiarów, kształtu działek dostępne są m.in. na geoportalu miasta (www.dg.pl – Dla Mieszkańców - geoportal miasta - portal mapowy) bądź geoportalu krajowym (www.geoportal.gov.pl).