

ZARZĄDZENIE nr.....<sup>3067.2023</sup>

Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia.....<sup>17.01.2023r.</sup>

**w sprawie:** ustalenia stawki czynszu najmu, ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 10 lat, pod działalność sportowo-rekreacyjną oznaczonej numerem geodezyjnym 2335 obręb Strzemieszyce Małe oraz ustalenia lokalizacji najmu.

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2023 poz. 40),
- art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021 poz. 1899 z późn. zm.).

**z a r z ą d z a m:**

**§ 1**

1. Ustalić stawkę czynszu najmu dla części nieruchomości ozn. nr geod. 2335 obręb Strzemieszyce Małe z przeznaczeniem pod działalność sportowo-rekreacyjną zgodnie z załącznikiem nr 1.
2. Ogłosić wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w najem na okres do 10 lat stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia.
3. Ustalić lokalizację miejsca dla prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej zgodnie z mapą stanowiącą załącznik nr 3 do zarządzenia.

**§ 2**

Przeprowadzić przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem miejsca określonego na mapie stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem pod działalność sportowo-rekreacyjną w Dąbrowie Górniczej na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy oznaczonej numerem geodezyjnym 2335 obręb Strzemieszyce Małe o powierzchni 218 650 m<sup>2</sup>.

**§ 3**

Ustalić do przetargu wywoławczą stawkę czynszu najmu w wysokości:  
**6.000,00 zł** (słownie: sześć tysięcy złotych)/miesięcznie netto.

Do zaferowanej kwoty doliczony zostanie podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami (aktualnie stawka wynosi 23%).

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

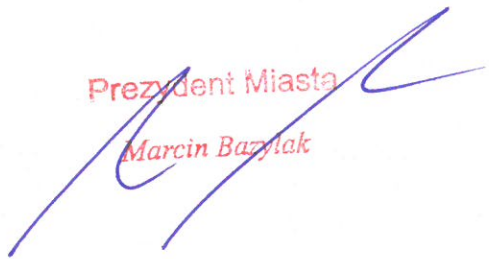
**§ 5**

Nadzór nad wykonaniem niniejszego Zarządzenia powierza się Resortowemu Zwierzchnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta  
Marcin Bazylak



Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr .....  
Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej  
z dnia .....  
17.02.2017 r.

Stawka czynszu najmu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. przeznaczona do najmu	Przeznaczenie	Wysokość stawki czynszu najmu netto
1.	Część nieruchomości ozn. nr geod. 2335 obręb Strzemieszyce Wielkie	218 650 m <sup>2</sup>	pod działalność sportowo-rekreacyjną	6.000,00 zł + należny VAT/miesięcznie

Prezydent Miasta  
Marcin Bazylak

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia nr .....  
Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej  
z dnia ..... 27.01.2019 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w najem na okres do 10 lat

Lp.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Oznaczenie nieruchomości	Księga wieczysta	Powierzchnia przeznaczona do oddania w najem	Położenie nieruchomości	Wywoławcza stawka czynszu najmu
1.	Nieruchomość położona na nierównym, pagórkowatym terenie, częściowo zarośnięta roślinnością drzewiastą oraz krzewiastą.	nieruchomość przeznaczona do zagospodarowania pod działalność sportowo-rekreacyjną	nr geod.: 2335 obręb Strzemieszyce Małe o pow. 398 580 m <sup>2</sup>	KA1D/00014040/8	218 650 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza, w rejonie ul. Głównej i Zakawie	6.000,00 zł + należny VAT/ miesięcznie

Prezydent Miasta

Marcin Bożyiak



Załącznik nr 3  
do Zarządzenia nr .....  
Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej  
z dnia .....  
4067.1019  
H. Olszowski



— Działka o nr geod. 2335 objęta przetargiem.

— Działki o nr geod. 1647 o pow. 1332 m<sup>2</sup> oraz 1382/8 o pow. 2419 m<sup>2</sup> nie objęte przetargiem.

Prezydent Miasta

Marcin Bazyliak