

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 390/2022 Wojewody Śląskiego
z dnia 24 października 2022 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Tysiąclecia
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	0020 Dąbrowa Górnicza II
	Nr działek	7167, 7177, 7300
Nr księgi wieczystej		KA1D/ 00012314/6
Opis nieruchomości		Nieruchomość obejmująca działkę nr 7177 zajęta jest przez elementy pieszo – jezdni osiedlowego układu komunikacyjnego (alejki, chodniki, parkingi) a także część drogi publicznej ul. Tysiąclecia wraz z infrastrukturą (chodniki oraz pobocza jezdni). Droga zlokalizowana na działce nr 7167 stanowi jedyny dojazd do budynków mieszkalnych wielorodzinnych położonych przy ul. Tysiąclecia 27,29, 31, 33, 35 i 37, jedyny dojazd do gminnych placówek oświatowych: Szkoły Podstawowej nr 12 oraz do Przedszkoli nr 14 i 36 a także do gminnego kompleksu sportowego znajdującego się obok szkoły. Droga znajduje się w bardzo złym stanie technicznym, wymagającym natychmiastowego remontu, w celu zapewnienia dojazdu do wymienionych budynków mieszkalnych i oświatowych. Na działce nr 7300 posadowiona jest stacja transformatorowa, wybudowana ok. 1980 r. o powierzchni zabudowy 27 m ² , stanowiąca własność przedsiębiorstwa przesyłowego. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek ozn. symb.: N – nieużytki.
Powierzchnia łączna	Działek	3983 m ²
	Budynku /użytkowa/	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej, Nr XXXIII/706/2017 z dnia 22 listopada 2017 r. przeznaczenie nieruchomości zostało oznaczone symbolem: Dla działki nr 7167 – C6MW1 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, Dla działki nr 7177 - C1MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz - C6MW1 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, - strefa bezpieczeństwa od napowietrznych linii wysokiego napięcia. Dla działki nr 7300 – C6MW1 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Darowizna nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz Gminy Dąbrowa Górnicza
CENA	Gruntu	Wartość 398 300,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	398 300,00 zł
	Podatek VAT	-
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		-
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, tj. od dnia 01.12.2022 r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 01.12.2022 r. do dnia 21.12.2022 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej: www.dg.pl oraz www.bip.dg.pl.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Prezydent Miasta
Marcin Buzyłak