



WGN-II.6852.1.6.2020.IR

POSTANOWIENIE

nr 9 /2022

Na podstawie przepisów art. 84, art. 123, art. 124, art. 268a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.*) - dalej *k.p.a.* w związku z art. 126 ust. 3, 128 ust. 4, 129 ust. 1, ust. 5 pkt 1, 132 ust. 6, ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*tekst jednolity Dz. U z 2021 r., poz. 1899 ze zm.*) - dalej *ugn.*

**Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej
wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej
postanawia**

1. Powołać rzeczoznawcę majątkowego **Panią Izabelę Marczewską** (uprawnienia zawodowe nr 5961), jako biegłego w postępowaniu administracyjnym, celem sporządzenia opinii w formie operatu szacunkowego w sprawie wydania decyzji ustalającej wysokość odszkodowania za zajęcie części nieruchomości ozn. nr geod. **589/1, 590/1, 582/8, 583/1, 584/1, 585/4, 586/1, 587/1, 591/1, 588/3, 588/5** położonych w Dąbrowie Górniczej (obręb Strzemieszyce Wielkie) w rejonie ul. Myśliwskiej przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie (*dalej GAZ-SYSTEM S.A.*) oraz za szkody powstałe w wyniku ich zajęcia w dniach **1.12.2020 r. - 7.12.2020 r.**, które w dniu wydania decyzji Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr WGN-II.6852.1.6.2020.IR z dnia 15.03.2021 r., stanowiły własność **Gminy Dąbrowa Górnicza, Elżbiety Czupryńskiej, Jana Gorgoń, Jolanty Frydrych, Skarbu Państwa, Skarbu Państwa - użytkownika ArcelorMittal Poland S.A.** oraz **grunty o nieustalonych właścicielach**, dla których Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej (VI Wydział Ksiąg Wieczystych) prowadzi księgi wieczyste nr KA1D/00061154/4, KA1D/00051115/6, KA1D/00060187/7, KA1D/00060186/0 (w części stanowiącej obszar niezbędny do przeprowadzenia prac w celu usunięcia awarii rozszczelnienia gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500 PN 4,0 MPa relacji Oświęcim-Szopienice-Tworzeń).

Zakres powołania obejmuje również potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego bądź, w przypadku braku możliwości potwierdzenia jego aktualności, sporządzenie nowego operatu szacunkowego zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami, jak również inne czynności związane z prowadzonym postępowaniem - do momentu jego zakończenia.

2. Zobowiązać biegłego do przedłożenia organowi **1 egzemplarza operatu w wersji papierowej** (a w nim

zawrzeć rozbicie wysokości odszkodowania dla poszczególnych działek), który należy złożyć w Biurze Obsługi Klienta - na parterze, na stanowisku nr 14 Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej ul. Graniczna 21 lub przesłać drogą pocztową na adres: Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej Wydział Gospodarki Nieruchomościami ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza **w terminie do dnia 9.12.2022 r.** Za datę złożenia operatu uważa się dzień jego wpływu do Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej.

3. Przyznać biegłemu wynagrodzenie w wysokości **3 762,00 zł** (słownie: trzy tysiące siedemset sześćdziesiąt dwa złote 00/100), na co składa się cena jednostkowa za operat w wysokości 627,00 zł brutto x 6 nieruchomości wieczystoksięgowych - pkt. 4.1 tabeli pn. „Cennik Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej”, stanowiący załącznik nr 1 będący integralną częścią Regulaminu określającego zasady prowadzenia listy rzeczoznawców majątkowych - kandydatów na biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej w zakresie działania Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej (zarządzenie nr 2780.2022 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 22.09.2022 r.)

Pouczenie

Zgodnie z art. 84 k.p.a., gdy w sprawie wymagane są wiadomości specjalne, organ administracji publicznej może zwrócić się do biegłego lub biegłych o wydanie opinii.

Biegły podlega wyłączeniu na zasadach i w trybie określonym w art. 24 k.p.a. Poza tym do biegłych stosuje się przepisy dotyczące przesłuchania świadków.

Podczas powołania obowiązują przepisy i zasady określone w Kodeksie postępowania administracyjnego oraz w zarządzeniu Nr 2780.2018 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 22.09.20122 r. w sprawie: regulaminu określającego zasady prowadzenia listy rzeczoznawców majątkowych – kandydatów na biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej w zakresie działania Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej.

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie. Strona może zaskarżyć niniejsze postanowienie tylko w odwołaniu od decyzji.

W tut. Urzędzie obowiązuje Polityka Bezpieczeństwa Informacji wprowadzona Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 2493.2018 z dnia 24.05.2018 r. Szczegółowe informacje odnośnie ochrony danych osobowych, w tym wypełnienie przez Administratora Danych Osobowych obowiązku wynikającego z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku (UE) 2016/679 (RODO) można znaleźć na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej - zakładka „Bezpieczeństwo danych osobowych”.



21.12.2022
Z up. PREZYDENTA MIASTA
wykonującego zadania
z zakresu administracji rządowej

Kierownik Referatu
Regulacji Stanów Prawnych
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Dagmara Grabowska
Dagmara Grabowska