

Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 329/2022 Wojewody Śląskiego z dnia 23.08.2022 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Białej Przemszy
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Okradzionów
	Nr działek	1233
Nr księgi wieczystej		KA1D/00033639/3
Opis nieruchomości		Działka niezabudowana, niezagospodarowana, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta, porośnięta roślinnością trawiastą, krzewami i pojedynczymi drzewami. Teren działki ze spadkiem w kierunku północno-wschodnim. Działka nieogrodzona – w granicy północnej i południowej znajdują się ogrodzenia nieruchomości sąsiednich, a także zabudowania mieszkalne i gospodarcze. Wzdłuż południowo-zachodniej części działki przebiega sieć gazowa. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. W pobliżu znajdują sieci uzbrojenia technicznego w postaci sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i teletechnicznej. Według klasyfikacji użytków zawartej w ewidencji gruntów i budynków działka stanowi pastwiska trwałe i grunty orne (PsV i RIVb).
Powierzchnia	Działki	2422 m ²
	Budynku /użytkowa/	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w Okradzionowie, Kuźniczce Nowej i Rudach” zatwierdzonym Uchwałą Nr LVII/1080/06 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 22.06.2006 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 84 poz. 2380 z dnia 20.07.2006 r., działka znajduje się na obszarze ozn. symb.: 3ZL – tereny lasów (80% powierzchni działki); 17MN – tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z nieuciążliwymi usługami jako funkcją uzupełniającą (20% powierzchni działki).
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości
CENA	Gruntu	70.000,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	70.000,00 zł
	Podatek VAT	należny VAT od sprzedaży części działki przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę; w zakresie sprzedaży pozostałej części działki – zw. z VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, tj. od dnia ...07.09.2022r..... W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 07.09.2022r. do dnia 27.09.2022r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej: www.dg.pl oraz www.bip.dg.pl.

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak