

## Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 306/2022 Wojewody Śląskiego z dnia 03.08.2022 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Świętego Antoniego 161
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	0020 Dąbrowa Górnicza II
	Nr działki	789 (poprzednio ozn. nr geod. 12/2)
Nr księgi wieczystej		KA1D/00008954/3
Opis nieruchomości		Nieruchomość o kształcie nieregularnym, w części ogrodzona; teren płaski, zadrzewiony, nie wykazujący cech podmokłości. Na nieruchomości posadowionych jest 10 drewnianych domków typu „Turbacz” - każdy o pow. użytk. 46,52 m <sup>2</sup> , murowany budynek administracyjny o pow. użytk. 138,90 m <sup>2</sup> , budynek byłej stacji trafo, blaszany garaż o pow. 12,60 m <sup>2</sup> , 2 osadniki bezodpływowe trzykomorowe, skład drewna, kosze na śmieci. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Do działki została doprowadzona woda oraz energia elektryczna z sieci năpowietrznej. Nieruchomość posiada oświetlenie wewnętrzne. Przez południowy narożnik działki przebiega sieć gazowa; w pobliżu znajduje się sieć teletechniczna. Według klasyfikacji użytków zawartej w ewidencji gruntów i budynków działka stanowi inne tereny zabudowane oraz lasy (Bi i Ls). Przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości zostanie ustanowiona służebność przesyłu na rzecz Dąbrowskich Wodociągów sp. z o.o.
Powierzchnia	Działki	5940 m <sup>2</sup>
	Budynków /użytk./	604,10 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w rejonie zbiornika Pogoria I”, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/488/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 27.08.2008 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 180 poz. 3276 z dnia 01.10.2008 r., nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symb.: 11UTS – tereny zabudowy usługowej – turystyki, sportu i rekreacji wodnej.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości
CENA	Gruntu	1.500.000,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	1.500.000,00 zł
	Podatek VAT	zw
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 pkt 1, 2 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, tj. od dnia ...30.08.2022r..... W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 30.08.2022r. do dnia 19.09.2022r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej: [www.dg.pl](http://www.dg.pl) oraz [www.bip.dg.pl](http://www.bip.dg.pl).

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Prezydent Miasta  
*Marcin Bazylak*