

**Wykaz nieruchomości**

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej  
nr 577.2011 z dnia 26.09.2011 r.

|   |                    |  |
|---|--------------------|--|
| Położenie nieruchomości   |                    | Siewierz, ul. Długa  |
| Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów   | Obręb              | Siewierz   |
|   | Karta mapy         | 35   |
|   | Nr działki         | 6763/1   |
| Nr księgi wieczystej  |                    | CZ1Z/00054746/6  |
| Opis nieruchomości  |                    | Nieruchomość niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do trapezu, porośnięta roślinnością trawiastą i drzewami, częściowo ogrodzona. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Na nieruchomości znajduje się infrastruktura techniczna w postaci sieci wodociągowej i gazowej. Przez działkę, wzdłuż jej południowej granicy, przebiega sieć telekomunikacyjna. W pobliżu znajduje się sieć elektroenergetyczna.  |
| Powierzchnia  | Działki            | 1564 m <sup>2</sup>  |
|   | Budynku /użytk./   | -  |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   |                    | Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.<br>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Siewierz” działka znajduje się na terenach:<br>- obszary ukształtowanej zabudowy mieszkaniowej,<br>- obszary pozostałe – adaptacja stanu istniejącego z możliwymi przekształceniami nie wywołującymi kolizji z funkcjami terenów sąsiednich i otaczających oraz zgodnymi z przyjętymi kierunkami zagospodarowania przestrzennego.<br>Dla przedmiotowej nieruchomości została wydana Decyzja nr 110/07 o warunkach zabudowy z dn. 08.12.2008 r. |
| Termin zagospodarowania   | Rozpoczęcie        | -  |
|   | Zakończenie        | -  |
| Forma zbycia  |                    | Sprzedaż nieruchomości   |
| CENA  | Gruntu             | 165.500,00 zł  |
|   | Budynków i budowli | -  |
|   | Łącznie            | 165.500,00 zł  |
|   | Podatek VAT        | należny VAT  |
| Wysokość opłat i stawek   | Pierwsza           | -  |
|   | Roczna             | -  |
| Termin wnoszenia opłat  |                    | Jednorazowo przed zawarciem umowy  |
| Zasady aktualizacji opłat   |                    | -  |
| Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/ |                    | 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa   |

**Prezydent Miasta**

*Marcin Bazylak*