

Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej nr 1575.2021 z dnia 28.01.2021 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza ul. Łuszczaka
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Strzemieszyce Wielkie
	Karta mapy	16
	Nr działki	3295/1
Nr księgi wieczystej		KA1D/00037954/5
Opis nieruchomości		Nieruchomość niezabudowana, w kształcie wydłużonego prostokąta, porośnięta roślinnością trawiastą oraz drzewami; teren działki o nachyleniu w kierunku północnym i nierównej powierzchni, znajdujący się poniżej poziomu jezdni. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, jednakże konieczne jest urządzenie zjazdu. Wzdłuż zachodniej granicy znajduje się ogrodzenie nieruchomości sąsiedniej. Wzdłuż południowej granicy działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna. Przez południowo-zachodni narożnik działki przebiega sieć teletechniczna i wodociągowa. W pobliżu znajduje się sieć gazowa oraz kanalizacyjna. Na działce zlokalizowany jest odcinek przewodu - urządzenia stanowiącego system odwodnienia nieruchomości poprzez istniejący rów. Część działki (od strony ul. Łuszczaka) znajduje się w nieprzekraczalnych liniach zabudowy.
Powierzchnia	Działki	1370 m ²
	Budynku /użytk./	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w Strzemieszycach w rejonie Sulna, Centrum, Grabocina i Szalasowizny” zatwierdzonym Uchwałą Nr XLIV/801/09 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 02.12.2009 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 15, poz. 243 z dnia 02.02.2010 r., nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: 27MN1 – tereny przeznaczone pod budowę mieszkaniową jednorodzinną z nieuciążliwymi usługami jako funkcją uzupełniającą
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości
CENA	Gruntu	83.780,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	83.780,00 zł
	Podatek VAT	należny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu / art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami /		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak