

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej
nr 1866.2021 z dnia 8.07.2021 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza ul. Laski
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnicza
	Karta mapy	75
	Nr działek	28/10, 28/11
Nr księgi wieczystej		KA1D/00061887/1
Opis nieruchomości		Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, o kształcie regularnym zbliżonym do wydłużonego czworoboku, położona na terenie z niewielkim spadkiem w kierunku południowym, miejscami podmokłym, porośniętym roślinnością trawiastą oraz drzewami i krzakami. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej – nowy nabywca zobowiązany będzie do zapewnienia dostępu we własnym zakresie. Na działkach znajdują się nakłady osób trzecich, tj. fragment ogrodzenia w postaci siatki stalowej na słupkach metalowych. Nieruchomość objęta jest w części umową dzierżawy. W pobliżu znajduje się infrastruktura techniczna w postaci sieci elektroenergetycznej, wodnej, kanalizacyjnej, gazowej, teletechnicznej.
Powierzchnia	Działki	łącznie powierzchnia 1454 m²
	Budynku /użytkowa/	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego” zatwierdzonym Uchwałą Nr VIII/161/2015 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 24.06.2015 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 3502 z dnia 01.07.2015 r., nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: 4MNU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi komercyjne.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości
CENA	Gruntu	132.800,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	132.800,00 zł
	Podatek VAT	należny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Prezydent Miasta

Murzyn Bazylak