

## Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 1899.2017 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej  
z dnia 01.08.2017 r.

Polożenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza ul. Kozubka 1	
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Strzemieszyce Wielkie	
	Karta mapy	18	
	Nr działki	3822	
Nr księgi wieczystej		KA1D/00037233/5	
Opis nieruchomości		Nieruchomość ogrodzona, o kształcie zbliżonym do kwadratu; teren działki płaski. Nieruchomość porośnięta pojedynczymi drzewami i krzewami, zabudowana budynkiem byłego przedszkola wybudowanym w technologii tradycyjnej w latach 30-tych XX w., wolnostojącym, dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym. Nieruchomość położona przy zbiegu ulicy Kozubka i Ofiar Katynia, posiada dostęp do sieci wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznej i kanalizacyjnej.	
Powierzchnia	Działki	1038 m <sup>2</sup>	
	Budynku /użytk./	budynek	260,37 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym planem pn.: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w Strzemieszycach w rejonie Sulna, Centrum, Grabocina i Szalasowizny” zatwierdzonym Uchwałą nr XLIV/801/09 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 02.12.2009 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 15 poz. 243 z dnia 02.02.2010 r. nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: 11MN2 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności.	
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-	
	Zakończenie	-	
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości	
CENA	Gruntu	144.300,00 zł	
	Budynków i budowli	152.700,00 zł	
	Łącznie	297.000,00 zł	
	Podatek VAT	zwolniona z VAT	
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-	
	Roczna	-	
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy	
Zasady aktualizacji opłat		-	
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa	

wz. Prezydenta Miasta  
I Zastępca Prezydenta Miasta

*Damian Rutkowski*