

Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej
nr 1261.2020 z dnia 28.08.2020 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza ul. Roździeńskiego	
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnicza	
	Karta mapy	113	
	Nr działek	2/19	
Nr księgi wieczystej		KA1D/00061582/3	
Opis nieruchomości		Nieruchomość niezabudowana, o kształcie nieregularnym, porośnięta krzakami i drzewami. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej – nowy nabywca zobowiązany będzie do zapewnienia dostępu we własnym zakresie. Aktualnie dojazd odbywa się zwyczajowo poprzez drogę gruntową częściowo utwardzoną, przebiegającą również przez przedmiotową działkę. Na działce znajdują się pozostałości składnika budowlanego – fragmenty ścian i fundamentów budynku. W granicy działki, w jej północno-zachodnim narożniku, znajduje się składnik budowlany. Przez działkę przebiega kolidujące uzbrojenie: sieć energetyczna oraz sieć kanalizacyjna. W pobliżu znajdują się sieci uzbrojenia technicznego w postaci sieci energetycznej, wodociągu, kanalizacji. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek ozn. symb.: Ba – teren przemysłowy.	
Powierzchnia	Działki	1068 m ²	
	Budynku /użytkowa/	-	
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego” zatwierdzonym Uchwałą Nr VIII/161/2015 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 24.06.2015 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 3502 z dnia 01.07.2015 r., nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: 2PU1 – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej z podstawowym przeznaczeniem pod usługi publiczne i komercyjne, obiekty produkcyjne, składy i magazyny.	
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-	
	Zakończenie	-	
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości	
CENA	Gruntu	117.300,00 zł	
	Budynków i budowli	-	
	Łącznie	117.300,00 zł	
	Podatek VAT	nałężny VAT	
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-	
	Roczna	-	
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy	
Zasady aktualizacji opłat		-	
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.	

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak