

Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej nr 1262.2020 z dnia 28.08.2020 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza ul. Kozłowskiego
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Strzemieszyce Wielkie
	Karta mapy	13
	Nr działek	2586
Nr księgi wieczystej		KA1D/00022036/6
Opis nieruchomości		Nieruchomość niezabudowana, o kształcie regularnym zbliżonym do trapezu, teren o zróżnicowanej rzędnej wysokości, porośnięty roślinnością ruderalną, krzakami i drzewami, podmokły – wzdłuż północnej granicy działki przebiega ciek wodny (możliwość okresowych zalań działki). Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ul. Kozłowskiego i ul. Sosnowieckiej (od strony wschodniej) przez gminną drogę wewnętrzną (ozn. nr 2587, 2579, k.m. 13). Nad działką przebiega napowietrzna sieć energetyczna wysokich i średnich napięć wraz ze strefą ochronną (słup energetyczny znajduje się na sąsiedniej działce). Przez północno-wschodni narożnik działki przebiega sieć energetyczna. W drodze wewnętrznej znajdują się sieci uzbrojenia technicznego w postaci sieci: energetycznej, wodociągu, kanalizacji, gazociągu, teletechniki. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek ozn. symb.: RV – grunty orne i PsIV – pastwiska trwałe.
Powierzchnia	Działki	7110 m ²
	Budynku /użytkowa/	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w Strzemieszycach w rejonie Sulna, Centrum, Grabocina i Szałasowizny” zatwierdzonym Uchwałą Nr XLIV/801/09 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 02.12.2009 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 15, poz. 243 z dnia 02.02.2010 r., nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: 15MN1 – tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z nieuciążliwymi usługami jako funkcją uzupełniającą; 3KDW – tereny przeznaczone na drogi niepubliczne o funkcji ulic wewnętrznych.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości
CENA	Gruntu	491.200,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	491.200,00 zł
	Podatek VAT	należny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak