

**Wykaz nieruchomości**  
**przeznaczonych do zbycia na podstawie zarządzenia nr 1397.2020 Prezydenta Miasta Dąbrowy**  
**Górnicej z dnia 10.11.2020r.**

Położenie nieruchomości		<b>Aleja Tadeusza Kościuszki 44/46</b> <b>lokal użytkowy</b>
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnica
	Karta mapy	<b>103</b>
	Nr działki	<b>73</b>
Nr księgi wieczystej		<b>KA1D/00008093/9</b>
Udział w nieruchomości i cz. wspólnych		<b>809/10 000 części</b>
Opis nieruchomości		Działka zabudowana budynkiem użytkowym
Powierzchnia	Działki	<b>1130 m<sup>2</sup></b>
	Lokalu	<b>110,61 m<sup>2</sup></b>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Uchwała nr L/884/2001 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górnicej z dnia 19.12.2001r. w sprawie uchwalenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów CENTRUM C miasta Dąbrowy Górnicej” <b>M – teren mieszkaniowy do przekształceń</b>
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	Nie dotyczy
	Zakończenie	Nie dotyczy
Forma zbycia		Sprzedaż lokalu wraz z udziałem w gruncie
<b>Cena</b>		<b>300 000,00 zł</b>
W tym	Lokal	<b>277 542,00 zł zwolniony z podatku VAT</b>
	Udział w gruncie	<b>22 458,00 zł zwolniony z podatku VAT</b>
wysokość opłat za grunt / netto/	Pierwsza	-----
	Roczna	-----
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-----
Termin do złożenia oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art. 34 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		Uchwała Rady Miejskiej nr XXVIII/452/08 z dnia 18.06.2008r. w sprawie: przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali użytkowych ich najemcom lub dzierżawcom. <b>6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, w razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.</b>

**Prezydent Miasta**  
*Marcin Bozylak*