

Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej
nr 1344.2020 z dnia 13.10.2020 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza ul. Kondratowicza
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnicza
	Karta mapy	109
	Nr działki	23/34
Nr księgi wieczystej		KA1D/00030212/3
Opis nieruchomości		Nieruchomość o kształcie regularnym zbliżonym do kwadratu, ogrodzona; teren działki płaski. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej – nowy nabywca zobowiązany będzie do zapewnienia dostępu we własnym zakresie. Na działce znajdują się nakłady osób trzecich, tj. obiekt o konstrukcji metalowej, nie trwale związany z gruntem oraz ogrodzenie metalowe, na słupkach metalowych. Przez część działki po stronie północno-zachodniej przebiega kolidująca linia elektroenergetyczna. Działka objęta jest umową dzierżawy. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek ozn. symb.: B – tereny mieszkaniowe.
Powierzchnia	Działki	143 m ²
	Budynku /użytk./	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza – II edycja” zatwierdzonym Uchwałą nr XXXIII/706/2017 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 22.11.2017r., nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: A1MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości
CENA	Gruntu	29.930,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	29.930,00 zł
	Podatek VAT	należny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 pkt 1, 2 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak