

Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 2557.2018 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 20.06.2018 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza ul. Świętego Antoniego
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnicza
	Karta mapy	30
	Nr działki	6/10
Nr księgi wieczystej		KA1D/00015191/8
Opis nieruchomości		<p>Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta, teren działki wymagający prac niwelacyjnych, porośnięty drzewami i krzewami. Od strony wschodniej graniczy z działką, na której posadowiona jest napowietrzna linia ciepłownicza. W ulicy znajduje się podstawowa infrastruktura techniczna, a w działce ozn. nr 6/7 zlokalizowana jest sieć kanalizacji wodociągowej i sanitarnej. Przyłączenie obiektu do sieci infrastruktury technicznej możliwe będzie na warunkach określonych przez dysponentów sieci.</p> <p>Dla przedmiotowej nieruchomości zostanie ustanowiona odpłatna służebność gruntowa poprzez obciążenie całej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dąbrowa Górnicza, składającej się z działek ozn. nr geod. 6/7 o pow. 165 m² i 6/9 o pow. 165 m² k.m.30 obręb Dąbrowa Górnicza, położonej w Dąbrowie Górniczej przy ul. Świętego Antoniego, dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KA1D/00015191/8, przy jej sprzedaży na rzecz każdego z jej właścicieli. Służebność gruntowa polegać będzie na prawie przejazdu, przechodu oraz możliwości przeprowadzenia mediów (m.in. instalacji wodnej, elektrycznej, gazowej, kanalizacyjnej, teletechnicznej, ciepłowniczej). Nabywca nieruchomości ozn. nr 6/10 zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Gminy Dąbrowa Górnicza z tytułu ustanowienia służebności gruntowej jednorazowego wynagrodzenia wysokości: 5.440,00 zł (słownie: pięć tysięcy czterysta czterdzieści zł 00/100 zł) + należny VAT</p>
Powierzchnia	Działki	733 m ²
	Budynku /użytk./	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego”, zatwierdzonym Uchwałą Nr VIII/161/2015 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 24 czerwca 2015 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 3502 z dnia 1 lipca 2015 r., nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonych symb.: 11MNU - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości
CENA	Gruntu	73.370,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	73.370,00 zł
	Podatek VAT	należny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 pkt 1, 2 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa

Prezydent Miasta
Marcin Bazylak

Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 644.2019 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 24.10.2019 r.

Polożenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza ul. Hallerczyków
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Sikorka
	Karta mapy	3
	Nr działki	343/5
Nr księgi wieczystej		KA1D/00007260/4
Opis nieruchomości		Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, o kształcie regularnym zbliżonym do trapezu, teren działki płaski, porośnięty roślinnością trawiastą. Działka posiada dostęp do drogi publicznej zapewniony służebnością gruntową przez działki ozn. nr: 349/5, 349/13, 349/14 i 349/17 k.m. 3 obręb Sikorka oraz przez gminną drogę wewnętrzną (dz. ozn. nr 343/3 i część dz. 349/1 k.m. 3 obr. Sikorka). W pobliżu znajduje się podstawowa infrastruktura techniczna (sieć wodociągowa, elektroenergetyczna i gazowa). Przyłączenie obiektu do sieci infrastruktury technicznej możliwe będzie na warunkach określonych przez dysponentów sieci.
Powierzchnia	Działki	1781 m ²
	Budynku /użytk./	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza w rejonie Sikorki - Bugaja - Tucznawy”, zatwierdzonym Uchwałą nr XXXV/699/14 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 26 marca 2014 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 1999 z dnia 4 kwietnia 2014 r., nieruchomość położona jest w terenie ozn. symb.: 15MN - tereny o przeznaczeniu podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami jako funkcją uzupełniającą.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości
CENA	Gruntu	127.600,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	127.600,00 zł
	Podatek VAT	należny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu / art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami /		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak