Wykaz nieruchomości

przeznaczonej do zbycia na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza   
nr 334.2019 z dnia 17.05.2019r.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Położenie nieruchomości | | Gmina Władysławowo, powiat pucki, woj.pomorskie |
| Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Obręb | Ostrowo |
| Karta mapy | 3 |
| Nr działek | 441/61 441/62 441/21 |
| Nr księgi wieczystej | | GD2W/00027729/5 GD2W/00027729/5 GD2W/00027749/1 |
| Opis nieruchomości | | Działki niezabudowane |
| Powierzchnia | Działki | Łączna pow. - 0,5853 ha pow. 0,0469 ha  441/61, 441/62 441/21 |
|
| Budynku  /użytkowa/ | - |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | | Przedmiotowe działki w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębu Ostrowo, Gmina Władysławowo 0-2, oznaczone są symbolem ZN-z co oznacza, że są to tereny trwałych użytków zielonych. Zgodnie z treścią ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, teren na którym znajdują się działki objęte są zakazem zabudowy i znajdują się w granicach Nadmorskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Ponadto znajdują się na terenie zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych i niebezpieczeństwem powodzi. |
| Termin  Zagospodarowania | Rozpoczęcie | - |
| Zakończenie | - |
| Forma zbycia | | Sprzedaż w trybie bezprzetargowym:   * udziału 1/94 części nieruchomości gruntowej składającej się z działek nr 441/61 i 441/62; * udział 1/2 części nieruchomości gruntowej niezabudowanej nr 441/21 |
| CENA | Gruntu – udział 1/94 części  Gruntu – udział 1/2 części | Wartość udziału 1/94 części działek nr 441/61 i 441/62  - 2.150,-zł  Wartość udziału 1/2 części działki nr 441/21 – 8.100,-zł |
| Budynków  i budowli | - |
| Łącznie | - |
| Podatek VAT | Działki nr 441/61, 441/62 i 441/21 k.m. 3  zwolnienie z VAT |
| Wysokość opłat i stawek | Pierwsza | - |
| Roczna | - |
| Termin wnoszenia opłat | | Jednorazowo przed zawarcie umowy notarialnej |
| Zasady aktualizacji opłat | | - |
| Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/ | | 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa. |