Wykaz nieruchomości

przeznaczonej do zbycia na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza
nr 334.2019 z dnia 17.05.2019r.

|  |  |
| --- | --- |
| Położenie nieruchomości | Gmina Władysławowo, powiat pucki, woj.pomorskie |
| Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Obręb  | Ostrowo |
| Karta mapy | 3 |
| Nr działek |  441/61 441/62 441/21 |
| Nr księgi wieczystej | GD2W/00027729/5 GD2W/00027729/5 GD2W/00027749/1 |
| Opis nieruchomości | Działki niezabudowane |
| Powierzchnia | Działki | Łączna pow. - 0,5853 ha pow. 0,0469 ha 441/61, 441/62 441/21 |
|
| Budynku/użytkowa/ | - |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Przedmiotowe działki w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębu Ostrowo, Gmina Władysławowo 0-2, oznaczone są symbolem ZN-z co oznacza, że są to tereny trwałych użytków zielonych. Zgodnie z treścią ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, teren na którym znajdują się działki objęte są zakazem zabudowy i znajdują się w granicach Nadmorskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Ponadto znajdują się na terenie zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych i niebezpieczeństwem powodzi. |
| Termin Zagospodarowania  | Rozpoczęcie  | - |
| Zakończenie | - |
| Forma zbycia | Sprzedaż w trybie bezprzetargowym: * udziału 1/94 części nieruchomości gruntowej składającej się z działek nr 441/61 i 441/62;
* udział 1/2 części nieruchomości gruntowej niezabudowanej nr 441/21
 |
| CENA | Gruntu – udział 1/94 częściGruntu – udział 1/2 części | Wartość udziału 1/94 części działek nr 441/61 i 441/62 - 2.150,-złWartość udziału 1/2 części działki nr 441/21 – 8.100,-zł |
| Budynków i budowli | - |
| Łącznie | - |
| Podatek VAT | Działki nr 441/61, 441/62 i 441/21 k.m. 3 zwolnienie z VAT |
| Wysokość opłat i stawek | Pierwsza | - |
| Roczna | - |
| Termin wnoszenia opłat | Jednorazowo przed zawarcie umowy notarialnej |
| Zasady aktualizacji opłat | - |
| Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/ | 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa. |