

## Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia( sprzedaży ) na podstawie: Zarządzeń Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej  
nr 525.2015 z dnia 25.09.2015 r. i nr 69.2018 z dn. 14.12.2018 r.

Na tablicy urzędowej  
wywieszono dn. 15.02.19  
zrezygnowano dn. 28.03.19

<b>Położenie nieruchomości</b>		<b>Dąbrowa Górnicza ul. Ceramiczna</b>					
<b>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów</b>	<b>Obręb</b>	<b>Tuczawa</b>					
	<b>Karta mapy</b>	3	3	3	5	3	5
	<b>Nr działek</b>	1118/1	13/9	13/16	16/2	13/10	16/1
<b>Nr księgi wieczystej</b>		<b>KA1D/00027120/7</b>					
<b>Opis nieruchomości</b>		<p>Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, o nieregularnym kształcie zbliżonym do trapezu i mocno zróżnicowanej rzeźbie terenu (o znacznej różnicy poziomów), wskazane jest jej szczegółowe rozpoznanie geotechniczne. W jej północnym narożniku występuje niewielki obszar wymagający szczegółowego rozpoznania geofizycznego i geotechnicznego. Wzdłuż jej południowo – wschodniej granicy częściowo przez nieruchomość przebiega sieć energii elektrycznej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działki stanowiące własność Gminy Dąbrowa Górnicza o użytku drogowym, ozn. nr geod.: 1118/2 (k.m.3, obręb Tuczawa), 1124 (k.m. 5, obręb Tuczawa), 1105, 987/1, 984/1, 982/1, 981/1 (k.m. 1, obręb Tuczawa), 2640/1, 2640/2 (k.m. 16, obręb Ząbkowice) – ul. Idzikowskiego.</p>					
<b>Powierzchnia</b>	<b>Działki</b>	<b>łącznie powierzchnia 212060 m<sup>2</sup></b>					
	<b>Budynku</b>	-					
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>		<p>Zgodnie z obowiązującą "Zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej, dla terenów położonych – obręb Tuczawa, karta mapy 1, 2, 3, 4, 5, 6" zatwierdzoną Uchwałą Nr L/887/2001 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 19 grudnia 2001r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 22 poz. 707 z dnia 8 kwietnia 2002 r. nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.:</p> <p><b>PU – tereny o przeznaczeniu podstawowym pod wielofunkcyjną strefę przemysłowo-usługową, dopuszczalnym pod składy, garaże, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji.</b></p>					
<b>Termin zagospodarowania</b>	<b>Rozpoczęcie</b>	-					
	<b>Zakończenie</b>	-					
<b>Forma zbycia</b>		<b>Sprzedaż nieruchomości</b>					
<b>CENA</b>	<b>Gruntu</b>	<b>16.304.050,00 zł</b>					
	<b>Budynków i budowli</b>	-					
	<b>Łącznie</b>	<b>16.304.050,00 zł</b>					
	<b>Podatek VAT</b>	<b>należny VAT</b>					
<b>Wysokość opłat i stawek</b>	<b>Pierwsza</b>	-					
	<b>Roczna</b>	-					
<b>Termin wnoszenia opłat</b>		<b>Jednorazowo przed zawarciem umowy</b>					
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>		-					
<b>Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu / art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami /</b>		<b>6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa</b>					

Prezydent Miasta  
*Marcin Bazylak*