

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia  
na podstawie uchwały Zarządu Miasta 467/94 z dnia 26.05.1994r.**

Położenie nieruchomości		<b>ul. III Powstania Śląskiego 1/37 lokal mieszkalny</b>
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnicza
	Karta mapy	<b>64</b>
	nr działki	<b>23/1</b>
Nr księgi wieczystej		<b>KA1D/00004477/7</b>
Udział w nieruchomości i częściach wspólnych		<b>254/10.000 części</b>
Opis nieruchomości		Działka zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Powierzchnia	Działki	<b>998 m<sup>2</sup></b>
	Lokalu	<b>48,43 m<sup>2</sup></b>
Przeznaczenie nieruch. i sposób jej zagospodar.		Budownictwo wielorodzinne
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	Nie dotyczy
	Zakończenie	Nie dotyczy
Forma zbycia		Sprzedaż lokalu i ustanowienie prawa wieczystego użytkowania ułamkowej części gruntu Zbycie następuje w trybie art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
<b>C e n a</b>		<b>119 732,00 zł</b>
W tym:	Lokal	<b>115 273,00 zł zwolniony z podatku VAT</b>
	Udział w gruncie	<b>4 459,00 zł + należny podatek VAT</b>
Wysokość opłat za grunt /netto/	Pierwsza	<b>1 114,75 zł + należny podatek VAT</b>
	Roczna	<b>44,59 zł + należny podatek VAT</b>
Termin wnoszenia opłat		Pierwsza opłata przed zawarciem umowy Opłata roczna do 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat		Aktualizacji opłat dokonuje się na skutek zmiany wartości gruntu w okresach nie krótszych niż raz na trzy lata
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu		Określony zgodnie z art. 34 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami

  
**Prezydent Miasta**  
**Podraza**  
**Zbigniew Podraza**