

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
na podstawie uchwały Zarządu Miasta 464/96 z dnia 26.09.1996r.**

Położenie nieruchomości		ul. Bema 2/4 lokal mieszkalny
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnicza
	Karta mapy	64
	nr działki	22
Nr księgi wieczystej		KA1D/00018087/7
Udział w nieruchomości i częściach wspólnych		27/1.000 części
Opis nieruchomości		Działka zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Powierzchnia	Działki	3804 m²
	Lokalu	50,40 m²
Przeznaczenie nieruch. i sposób jej zagospodar.		Budownictwo wielorodzinne
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	Nie dotyczy
	Zakończenie	Nie dotyczy
Forma zbycia		Sprzedaż lokalu i ustanowienie prawa wieczystego użytkowania ułamkowej części gruntu Zbycie następuje w trybie art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
C e n a		142 214,00 zł
W tym:	Lokal	124 149,00 zł zwolniony z podatku VAT
	Udział w gruncie	18 065,00 zł + należny podatek VAT
Wysokość opłat za grunt /netto/	Pierwsza	4 516,25 zł + należny podatek VAT
	Roczna	180,65 zł + należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat		Pierwsza opłata przed zawarciem umowy Opłata roczna do 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat		Aktualizacji opłat dokonuje się na skutek zmiany wartości gruntu w okresach nie krótszych niż raz na trzy lata
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu		Określony zgodnie z art. 34 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Prezydent Miasta
Podraza
Zbigniew Podraza