

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia  
na podstawie uchwały Zarządu Miasta 467/94 z dnia 26.05.1994r.**

Położenie nieruchomości		<b>ul. Ludowa 25/19 lokal mieszkalny</b>
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnicza
	Karta mapy	<b>131</b>
	nr działki	<b>83</b>
Nr księgi wieczystej		<b>KA1D/00008161/7</b>
Udział w nieruchomości i częściach wspólnych		<b>5016/249478 części</b>
Opis nieruchomości		Działka zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Powierzchnia	Działki	<b>2416 m<sup>2</sup></b>
	Lokalu	<b>50,16 m<sup>2</sup></b>
Przeznaczenie nieruch. i sposób jej zagospodar.		Budownictwo wielorodzinne
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	Nie dotyczy
	Zakończenie	Nie dotyczy
Forma zbycia		Sprzedaż lokalu i ustanowienie prawa wieczystego użytkowania ułamkowej części gruntu Zbycie następuje w trybie art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
<b>C e n a</b>		<b>127 102,00 zł</b>
W tym:	Lokal	<b>118 561,00 zł</b> <b>Zwolniony z podatku VAT</b>
	Udział w gruncie	<b>8 541,00 zł + należny podatek VAT</b>
Wysokość opłat za grunt /netto/	Pierwsza	<b>2 135,25 zł + należny podatek VAT</b>
	Roczna	<b>85,41 zł + należny podatek VAT</b>
Termin wnoszenia opłat		Pierwsza opłata przed zawarciem umowy Opłata roczna do 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat		Aktualizacji opłat dokonuje się na skutek zmiany wartości gruntu w okresach nie krótszych niż raz na trzy lata
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu		Określony zgodnie z art. 34 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Prezydent Miasta  
  
 Zbigniew Podraza