

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
na podstawie uchwały Rady Miejskiej XXXIX/488/97 z dnia 29.04.1997 r.**

Położenie nieruchomości		ul. 1 Maja 44a/40 lokal mieszkalny
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnicza
	Karta mapy	100
	nr działki	3/123
Nr księgi wieczystej		KA1D/00016550/0
Udział w nieruchomości i częściach wspólnych		200/10.000 części
Opis nieruchomości		Działka zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Powierzchnia	Działki	1998 m²
	Lokalu	46,30 m²
Przeznaczenie nieruch. i sposób jej zagospodar.		Budownictwo wielorodzinne
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	Nie dotyczy
	Zakończenie	Nie dotyczy
Forma zbycia		Sprzedaż lokalu i ustanowienie prawa wieczystego użytkowania ułamkowej części gruntu Zbycie następuje w trybie art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
C e n a		119 401,00 zł
W tym:	Lokal	112 372,00 zł Zwolniony z podatku VAT
	Udział w gruncie	7 029,00 zł + należny podatek VAT
Wysokość opłat za grunt /netto/	Pierwsza	1 757,25 zł + należny podatek VAT
	Roczna	70,29 zł + należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat		Pierwsza opłata przed zawarciem umowy Opłata roczna do 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat		Aktualizacji opłat dokonuje się na skutek zmiany wartości gruntu w okresach nie krótszych niż raz na trzy lata
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu		Określony zgodnie z art. 34 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Prezydent Miasta
Zoltraw
Zbigniew Podraza