

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia  
na podstawie uchwały Rady Miejskiej LV/753/98 z dnia 17.06.1998r.**

|   |                  |   |
|---|------------------|---|
| Położenie nieruchomości   |                  | <b>ul. Cieszkowskiego 16/29<br/>lokal mieszkalny</b>  |
| Oznaczenie nieruchomości<br>wg ewidencji gruntów  | Obręb            | Dąbrowa Górnicza  |
|   | Karta mapy       | <b>36</b>   |
|   | nr działki       | <b>39</b>   |
| Nr księgi wieczystej  |                  | <b>KA1D/00020283/8</b>  |
| Udział w nieruchomości i częściach wspólnych  |                  | <b>30/1.000 części</b>  |
| Opis nieruchomości  |                  | Działka zabudowana budynkiem wielorodzinnym   |
| Powierzchnia  | Działki          | <b>1395 m<sup>2</sup></b>   |
|   | Lokalu           | <b>38,30 m<sup>2</sup></b>  |
| Przeznaczenie nieruch. i sposób jej zagospodar.   |                  | Budownictwo wielorodzinne   |
| Termin zagospodarowania   | Rozpoczęcie      | Nie dotyczy   |
|   | Zakończenie      | Nie dotyczy   |
| Forma zbycia  |                  | Sprzedaż lokalu i ustanowienie prawa wieczystego użytkowania ułamkowej części gruntu<br>Zbycie następuje w trybie art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami |
| <b>C e n a</b>  |                  | <b>98 611,00 zł</b>   |
| W tym:  | Lokal            | <b>91 250,00 zł</b><br><b>Zwolniony z podatku VAT</b>   |
|   | Udział w gruncie | <b>7 361,00 zł + należny podatek VAT</b>  |
| Wysokość opłat<br>za grunt /netto/  | Pierwsza         | <b>1 840,25 zł + należny podatek VAT</b>  |
|   | Roczna           | <b>73,61 zł + należny podatek VAT</b>   |
| Termin wnoszenia opłat  |                  | Pierwsza opłata przed zawarciem umowy<br>Opłata roczna do 31 marca każdego roku   |
| Zasady aktualizacji opłat   |                  | Aktualizacji opłat dokonuje się na skutek zmiany wartości gruntu w okresach nie krótszych niż raz na trzy lata  |
| Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu |                  | Określony zgodnie z art. 34 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami   |

Prezydent Miasta  
*Podrasa*  
Zbigniew Podrasa