

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ
MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ,
JEDNORODZINNĄ z usługami**

L.P.	NR działki	k.m.	OBRĘB	ULICA	POW. w m2	PRZEZNACZENIE
1	131/2	9	D.G.	<u>Siemońska</u>	3789	MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z nieuciążliwymi usługami;
2	5563	24	Strz. Wik.	<u>Rudna Rodzinna</u>	613	3MN - teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z nieuciążliwymi usługami jako funkcją uzupełniającą
3	5460	24	Strz. Wik.	<u>Rudna Rodzinna</u>	656	5MN - teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z nieuciążliwymi usługami jako funkcją uzupełniającą
4	5627/2	12	Strz. Wik.	<u>Grabocińska</u>	798	10MN1 - teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z nieuciążliwymi usługami jako funkcją uzupełniającą
5	2586	13	Strz. Wik.	<u>Kozłowskiego</u>	7110	MN1 - teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z nieuciążliwymi usługami jako funkcją uzupełniającą
6	5646/7 166/7	2	Strz. Wik.	<u>Oddziału AK Ordona</u>	5135	1UM - nieuciążliwa zabudowa usługowa i zabudowa mieszkaniowa
7	3822	18	Strz. Wik.	<u>Kozubka 1</u>	1038	11MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności
8	20/13 20/15	1	Ząbkowice	<u>Stawowa</u>	1966 1033	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
9	563/57 563/58 563/59 563/60 563/61	5	Sikorka	<u>Szapkowa</u>	876 906 640 669 361 dr	34MN, 48MN - ustala się przeznaczenie podstawowe pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami jako funkcją uzupełniającą.
10	574/3	5	Sikorka	<u>Szapkowa</u>	1260	10MN - ustala się przeznaczenie podstawowe pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami jako funkcją uzupełniającą
11	2336 2337 2338 2340 2341 2342 2339	8	Strz. Małe	<u>Kawa</u>	709 755 824 823 761 784 411 dr	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
12	6763/1	35	Siewierz	<u>Długa</u>	1564	Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Siewierz” działka znajduje się na terenach: - obszary ukształtowanej zabudowy mieszkaniowej, - obszary pozostałe – adaptacja stanu istniejącego z możliwymi przekształceniami nie wywołującymi kolizji z funkcjami terenów sąsiednich i otaczających oraz zgodnymi z przyjętymi kierunkami zagospodarowania przestrzennego.

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ
USŁUGOWĄ**

L.P.	NR działki	k.m.	OBRĘB	ULICA	POW. w m2	PRZEZNACZENIE
13	61/30 61/31	68	D.G.	<u>Storczyków</u>	408 710	UHGR - pod usługi handlu, rzemiosła i gastronomii
14	66/11	31	D.G.	<u>Kasprzaka 25</u>	2940	12PU1 - tereny zabudowy produkcyjno - usługowej
15	2/19	113	D.G.	<u>Roździeńskiego</u>	1068	2PU1 - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej z podstawowym przeznaczeniem pod usługi publiczne i komercyjne, obiekty produkcyjne, składy i magazyny
16	4694/5 4694/6	22	Strz. Wik.	<u>Wiosenna</u>	3194 3194	3U - teren nieuciążliwej zabudowy usługowej

TERENY PRODUKCYJNE - OBJĘTE KSSE

L.P.	NR działki	k.m.	OBRĘB	POW. DZIAŁEK	POW. KOMPLE KSÓW	PRZEZNACZENIE
17	2328/2 2328/3 2328/4 2328/5 2328/6 2328/8 2328/9 2328/10 2328/11 2328/12 2329/1 2330/1	6	Strz. Małe (Kazdębie)	5345 5769 4512 4539 9325 8039 6853 7783 8715 11795 10829 11476	94980	1PU - tereny zabudowy produkcyjno - usługowej (obiekty i urządzenia produkcyjne, składy i magazyny; obiekty i urządzenia usług komercyjnych, w tym w szczególności usługi handlu detalicznego i hurtowego, gastronomii, edukacji, obsługi finansowej, biurowo-administracyjne i inne)

18	1121	A11	Tucznawa A	19420	19420	<p>PU - przeznaczenie podstawowe - wielofunkcyjna strefa przemysłowo-usługowa; przeznaczenie dopuszczalne - składy, garaże, urządzenia infrastruktury technicznej</p> <p>U - przeznaczenie podstawowe - tereny usług; przeznaczenie dopuszczalne - garaże, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji; przeznaczenie podstawowe - wielofunkcyjna strefa przemysłowo-usługowa; przeznaczenie dopuszczalne - składy, garaże, urządzenia infrastruktury technicznej</p>
19	13/2	B1	Tucznawa B	62739	62739	
20	13/1	B2	Tucznawa B	107141	107141	
21	13/6	B3	Tucznawa B	79853	501079	
	15/2			169875		
	13/7	B6		55766		
	13/19	B8		32146		
	15/15	B9		19324		
	15/4			64594		
	15/17	B10		67073		
	13/15	kras		2546		
15/3	9902					
22	15/9	B11	Tucznawa B	12888	40957	
	1101/3		28069			
23	1129	B12	Tucznawa B	12521	56632	
	1101/5		44111			
24	16/11	B15	Tucznawa B	32789	36063	
	1101/7		3274			
25	16/9	B16	Tucznawa B	27212	61483	
	1101/6		34271			
26	1101/1	B17	Tucznawa B	192768	195478	
	15/11		2710			
27	15/13		Tucznawa B	764	6995	
	1101/4		6231			
28	14/2 987/3 987/5	B4 B18 B19	Tucznawa B	52852 20074 11275	84201	

TERENY W PRZYGOTOWANIU						
L.P.	NR działki	k.m.	OBRĘB	ULICA	POW. W m ²	PRZEZNACZENIE
29	172	49	D.G.	<u>Robotnicza</u>	847	6MN - tereny pod zabudowę jednorodziną z usługami handlu, gastronomii i rzemiosła usługowego
30	23/33	109	D.G.	<u>Kondratowicza</u>	949	STUDIUM - MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej (małe domy mieszkalne)
31	72/5 72/6	4	D.G.	<u>Letnia</u>	1171 1046	MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
32	24/4 24/5	8	D.G.	<u>Brzozowa</u>	1093 1074	4MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
33	276/3 276/4 276/5 276/6	70	D.G.	<u>Podlesie</u>	3420 3117 2942 2871	brak planu
34	28/10 28/11	75	D.G.	<u>Laski/ Budowlanych</u>	1454	4MNU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
35	81	105	D.G.	<u>Chopina</u>	2804	brak planu
36	5734 5735 5736 5738 5739 5740 5742	22	Strz. Wik.	<u>Szałasowizna</u>	736 742 766 733 723 728 604 dr	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
37	3295/1	16	Strz. Wik.	<u>Łuszczaka</u>	1523	27MN1 - teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z nieuciążliwymi usługami jako funkcją uzupełniającą
38	5536 5537 5540 5541 5542 5543 5544	24	Strz. Wik.	<u>Rudna Rodzinna</u>	909 956 1083 1053 1279 1024 721	MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, ZW - zielenie nieurządzone
39	5547 5548 5549	24	Strz. Wik.	<u>Rudna Rodzinna</u>	1635 1463 1663	4MN, 8MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, 10ZW - zielenie nieurządzone

40	5553 5554 5555 5556 5557	24	Strz. Wik.	<u>Rudna</u> <u>Rodzina</u>	605 605 605 645 1082	MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
41	734/28	7	Okradzionów	<u>Ziołowa</u>	4966	25MN - zabudow mieszkaniow jednorodzinna, 16ZO - zieleń przydomowa, sady, ogrody
42	1355/1 1355/2 1355/3 1355/4 1355/5 1355/6 1355/7	7	Łęka	<u>Przelotowa</u>	616 655 839 829 943 869 170 dr	5MN - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej wysokości
43	1600/2	9	Ząbkowice	<u>Szosowa</u>	1467	6MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, 14ZO - zieleń przydomowa, sady, ogrody

Dąbrowa Górnicza, dnia 09.03.2021 r.